

На основу члана 32. став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр.129/2007) и члана 46. став 1. тачка 5. Статута општине Прибој (Сл. лист општине Прибој бр. 12/08), Скупштина општине Прибој, на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2018. године усвојила је



**РЕВИЗИЈУ  
ПЛАНА КАПИТАЛНИХ  
ИНВЕСТИЦИЈА ОПШТИНЕ ПРИБОЈ  
2015 – 2019. године**

Мај 2018. године

## САДРЖАЈ

1. Увод .....	3
2. Профил општине Прибој .....	5
2.1 Основни географски подаци .....	5
2.2 Основни демографски подаци .....	5
2.3 Опис економске ситуације .....	11
2.4 Услови за инвестирање .....	12
2.4.1 Урбанистички развој и инфраструктура .....	12
2.4.2 Пољопривреда .....	13
3. Календар за израду Плана капиталних инвестиција .....	15
4. Финансије општине Прибој .....	16
5. Модел за рангирање и селекцију капиталних инвестиционих пројеката .....	19
5.1 Основне компоненте и карактеристике модела .....	19
5.2 Бодовање пројеката по предложеном моделу оцењивања .....	22
6. Листа капиталних пројеката по областима .....	23

## 1. УВОД

Овај документ је предлог ревидираног Плана капиталних инвестиција (у даљем тексту ПКИ или План), припремљен од стране Канцеларије за локални економски развој и Комисије за План капиталних инвестиција као и представника органа Управе, буџетских корисника, јавних предузећа, установа и других субјеката друштвеног живота. Након прикупљања предлога пројеката, извршена је њихова селекција, у складу са установљеним критеријумима, и дефинисање приоритета, на основу стратешког опредељења општине Прибој. Предлог Плана ће бити представљен стручној јавности, пословној заједници, грађанима и невладиним организацијама, након чије оцене, и евентуалних измена и допуна, ће бити усвојен од стране Општинског већа и Скупштине општине Прибој.

Као динамички документ, ПКИ се сваке године анализира и по потреби ревидира - врши се преиспитивање приоритета и могућности инвестирања - како би се одговорило на промењене околности и захтеве локалне заједнице. Предлог Ревизије Плана садржи план финансирања и спровођења капиталних инвестиционих пројеката за преостале две године његовог важења, 2018. и 2019. годину. Предлог Плана садржи капиталне инвестиције, пројекте инвестиционог одржавања и пројекте инфраструктурног опремања општине Прибој, који доприносе општем интересу локалне заједнице. ПКИ обухвата предлоге пројеката из различитих области - комунална делатност, локални економски развој, образовање, култура, спорт, туризам, саобраћајна инфраструктура. Поред пројеката за реализацију, ПКИ предвиђа и финансирање израде пројектно-техничке документације, будући да је њен недостатак једна од највећих кочница за приступ спољним изворима финансирања.

ПКИ се заснива на Стратегији локалног одрживог развоја и представља инструмент за њену реализацију, а настаје као резултат свеобухватних анализа и структурисаног процеса одабира стратешких улагања. Циљ планирања капиталних улагања је, са једне стране, оптимално коришћење ограничених финансијских средстава којима располаже општински буџет, односно, приступ екстерним изворима финансирања, који се добијају на основу конкурса/тендера, са друге стране. Постојање системских, дугорочних, развојних планова представља темељ за приступ спољним, домаћим и страним, изворима финансирања (донације, грантови, субвенције).

Усвајање Плана је у складу са системским приступом планирању и финансирању инвестиционих пројеката. На тај начин, омогућено је усклађивање годишњег карактера општинског буџета са дугорочним пројектима.

Због своје сложености, ревизија ПКИ обухвата неколико фаза, а први корак у процесу јесте избор Комисије за ревизију ПКИ и именовање Координатора Комисије за ревизију ПКИ, чији је задатак да координира активностима у току израде, усвајања и спровођења Плана.

<b>Општина:</b>	Прибој
<b>Назив документа:</b>	План капиталних инвестиција
<b>Контакти</b>	
<b>Адреса:</b>	12. јануара 108
<b>Телефон:</b>	033 2452341
<b>Факс:</b>	033 2445446
<b>Е-маил:</b>	opstina@prijboj.rs
<b>Председник општине</b>	Лазар Рвовић
<b>Радни тим за припрему Капиталног плана Општине:</b>	
<b>Координатор Тима:</b>	Јасмин Хоџић, помоћник председника општине Прибој за локални економски развој
<b>Чланови Тима</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Борис Мрдовић, председник Скупштине општине Прибој,</li> <li>• Славиша Јањушевић, помоћник председника општине Прибој за буџет и финансије,</li> <li>• Миралем Гогалић, члан Општинског већа за подручје туризма и инвестиција,</li> <li>• Елвис Мујовић, руководиоца Одељења за урбанизам,</li> <li>• Магдалена Пријовић, Канцеларија за локални економски развој,</li> <li>• Дарко Ђоговић, Канцеларија за локални економски развој,</li> <li>• Здравко Пешут, директор Јавног предузећа за уређење грађевинског земљишта и развоја Прибоја,</li> <li>• Жељко Јечменица, директор Јавног комуналног предузећа „Услуга“</li> </ul>
<b>Датум израде:</b>	Мај, 2018. године

## 2. ПРОФИЛ ОПШТИНЕ

### 2.1 Основни географски подаци

Прибој је смештен у југозападној Србији, између 43° 33' 59" северне географске ширине и 19° 32' 07" источне географске дужине, на тремеђи са Црном Гором и Босном и Херцеговином. Општина се налази у шумовитој области Старог Влаха, у долини реке Лим. Кроз Прибој пролазе важни регионални путеви ка Подгорици и Сарајеву, као и пруга Београд-Бар. Прибој је од Београда удаљен 280 km, од Подгорице 200, Сарајева 160, а од Ужица око 90 km. На површини од 552 km<sup>2</sup> живи око 27,000 становника различитих националности.

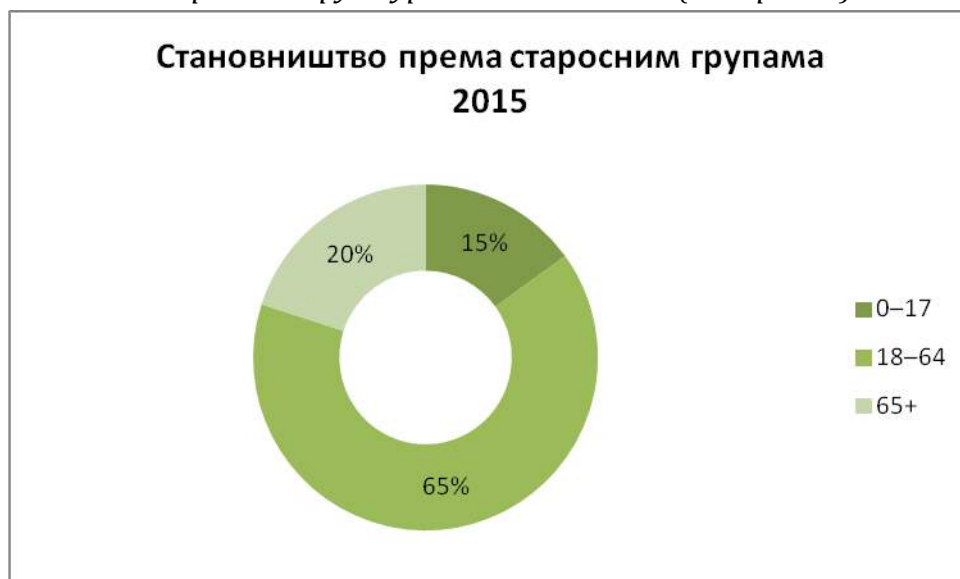
Општину Прибој карактерише изразит климатски геодиверзитет. На релативно малом простору смењују се жупна, умерено-континентална и субалпска клима. Средња годишња температура у Прибоју износи 9,3 C, док средња годишња количина падавина за општину износи 752 mm.

Од укупне површине општине Прибој пољопривредно продуктивно земљиште заузима 18.427 ha или 34,95% територије. Општина је релативно богата шумама и шумским ресурсима, с обзиром на то да се под шумама налази око 35.654 ha, односно 64% територије. Хидрографску кичму општине чине реке Лим и Увац, док су термоминерални извори концентрисани у и око Бање.

### 2.2 Основни демографски подаци

Према процени Републичког завода за статистику, средином 2015. године општина Прибој имала је 25.583 становника (12930 жена и 12652 мушкарца). Стопа природног прираштаја за 2015. годину је негативна (-6%), а просечна старост 45 година. Густина насељености у општини Прибој је 46 становника по км<sup>2</sup>. Очекивано трајање живота је 76 година, а просечан број чланова домаћинства 2,93. Индекс старења (60+ год. / 0–19 год.) износи 164. Пројектован број становника 2041. године по средњој варијанти са миграцијама је 22184.

Старосна структура становништва (Извор: РЗС)



Запослених лица према евиденцији Националне службе за запошљавање, испостава Прибој (годишњи просек за 2016. годину) има укупно 4.178, од чега: у предузећима и установама 3.051, код приватних предузетника и оснивача 1.114, док је пољопривредних осигураника 12. Број пензионера је око 7.300, што показује да је Прибој постао град старих. Број корисника новчане накнаде по основу незапослености је 202 редовних и 196 корисника посебне новчане накнаде.

Регистрованих запослених лица у односу на број становника има 16,6 %. Регистрованих незапослених има 5149 (од којих 2591 жена и 2558 мушкарца).<sup>1</sup> Просечна зарада без пореза и доприноса у јануару 2017. године износила је 37206 РСД, а у јануару 2018. године 42732 РСД.

Табела 1.3: Структура запослених у општини Прибој по секторима делатности, 2016. - годишњи просек (Извор: РЗС)<sup>2</sup>

	БРОЈ	%
<b>Запослени - укупно</b>	4178	100
<b>Пољопривреда, лов, шумарство и водопривреда</b>	60	1.5
<b>Рударство</b>	2	0
<b>Прерађивачка индустрија</b>	1052	25
<b>Снабдевање ел. енергијом, гасом и паром</b>	87	2
<b>Снабдевање водом и управљање отпадним водама</b>	94	2
<b>Грађевинарство</b>	125	3
<b>Трговина на велико и мало и поправка моторних возила</b>	580	14
<b>Саобраћај, складиштење</b>	306	7
<b>Услуге смештаја и исхране</b>	209	5
<b>Информисање и комуникације</b>	42	1
<b>Финансијске делатности и делатност осигурања</b>	43	1
<b>Пословање некретнинама</b>	9	0.2
<b>Стручне, научне, иновационе и техничке делатности</b>	138	3
<b>Административне и помоћне услужне делатности</b>	39	1
<b>Државна управа и обавезно социјално осигурање</b>	343	8
<b>Образовање</b>	401	10
<b>Здравствена и социјална заштита</b>	438	11
<b>Уметност, забава и рекреација</b>	87	2
<b>Остале услужне делатности</b>	109	3
<b>Приватни предузетници (лица која самостално обављају делатност) и запослени код њих</b>	1114	27

<sup>1</sup> Стање на дан 30.04.2018. Извор: НСЗ.

<sup>2</sup> Подаци за 2017. годину нису доступни у тренутку израде овог Плана.

## НЕЗАПОСЛЕНА ЛИЦА ПО ПОЛУ И СТЕПЕНУ СТРУЧНЕ СПРЕМЕ У МЕСЕЦУ АПРИЛУ 2018. ГОДИНЕ

(стање на дан 30.04.2018. године)

Република Србија  
Округ: Златиборски  
Општина: Прибој

	Незапослена лица		Претходно радно искуство				Особе са инвалидитетом		Држављанство								Националност		
			Први пут траже запослење/ без радног искуства		Били у радном односу/ радно ангажовани				Република Србија		Избеглице		Интерно расељена лица		Страни држављани		Роми		
	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	
<b>УКУПНО</b>	<b>5.149</b>	<b>2.591</b>	<b>2.201</b>	<b>1.259</b>	<b>2.948</b>	<b>1.332</b>	<b>91</b>	<b>38</b>	<b>5.134</b>	<b>2.580</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>19</b>	<b>7</b>	
<b>Степен стручне спреме</b>	<b>I</b>	1.004	546	510	363	494	183	25	7	999	541	1	1	1	1	3	3	12	5
	<b>II</b>	115	93	59	54	56	39	8	7	114	93	1	0	0	0	0	0	0	0
	<b>III</b>	1.982	723	760	344	1.222	379	34	12	1.978	719	0	0	2	2	2	2	7	2
	<b>IV</b>	1.544	942	654	378	890	564	18	10	1.540	940	1	1	2	1	1	0	0	0
	<b>V</b>	9	1	1	0	8	1	0	0	9	1	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>VI-1</b>	117	70	24	12	93	58	2	1	117	70	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>VI-2</b>	124	73	65	36	59	37	1	0	124	73	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>VII-1</b>	253	142	127	71	126	71	3	1	252	142	1	0	0	0	0	0	0	0
	<b>VII-2</b>	1	1	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>VIII</b>																		

**НЕЗАПОСЛЕНА ЛИЦА ПО ПОЛУ И ГОДИНАМА СТАРОСТИ  
У МЕСЕЦУ АПРИЛУ 2018. ГОДИНЕ**

(стање на дан 30.04.2018. године)

Република Србија  
Округ: Златиборски  
Општина: Прибој

		Незапослена лица		Просечна старост		Претходно радно искуство				Особе са инвалидитетом		Држављанство								Националност	
		Укупно	Жене	Укупно	Жене	Први пут траже запослење/ без радног искуства		Били у радном односу/ радно ангажовани		Укупно	Жене	Република Србија		Избеглице		Интерно расељена лица		Страни држављани		Роми	
						Укупно	Жене	Укупно	Жене			Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене
Године старости	15 - 19 година	72	36	18,88	18,89	66	34	6	2	0	0	71	35	0	0	0	0	1	1	2	1
	20 - 24 године	367	154	22,07	22,12	267	107	100	47	3	2	367	154	0	0	0	0	0	0	1	0
	25 - 29 година	477	246	27,00	27,02	240	128	237	118	6	3	475	245	0	0	0	0	2	1	3	1
	30 - 34 године	531	266	32,01	32,06	229	120	302	146	10	7	529	264	0	0	0	0	2	2	0	0
	35 - 39 година	576	313	37,00	37,06	292	166	284	147	12	5	573	312	1	0	2	1	0	0	2	2
	40 - 44 године	645	350	41,98	41,89	304	183	341	167	7	0	644	349	1	1	0	0	0	0	1	0
	45 - 49 година	732	407	46,99	46,97	334	216	398	191	9	4	731	406	0	0	0	0	1	1	2	1
	50 - 54 године	742	415	51,99	52,02	240	173	502	242	18	9	739	412	0	0	3	3	0	0	3	1
	55 - 59 година	722	325	56,91	56,73	171	104	551	221	19	7	720	324	2	1	0	0	0	0	3	1
	60 - 64 године	285	79	61,32	60,71	58	28	227	51	7	1	285	79	0	0	0	0	0	0	2	0
	65 и више година																				
Укупно	5.149	2.591	42,58	42,25	2.201	1.259	2.948	1.332	91	38	5.134	2.580	4	2	5	4	6	5	19	7	



## НЕЗАПОСЛЕНА ЛИЦА ПО ПОЛУ И ДУЖИНИ ТРАЖЕЊА ПОСЛА У МЕСЕЦУ АПРИЛУ 2018. ГОДИНЕ

(стање на дан 30.04.2018. године)

Република  
Србија Округ:  
Златиборски  
Општина: Прибој

		Просечна дужина		Претходно радно искуство						Држављанство								Националност							
		Незапослена лица		Просечна дужина тражења посла (у месецима)		Претходно радно искуство				Особе са инвалидитетом		Држављанство								Националност					
						Први пут траже запосленје / без радног искуства		Били у радном односу / радно ангажовани				Република Србија		Избеглице		Интерно раселјена лица		Страни држављани		Роми					
		Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене				
Дужина тражења посла	до 3 месеца	436	188	1,57	1,68	136	69	300	119	2	1	434	187	0	0	0	0	2	1	2	1	0			
	3 до 6 месеци	402	177	4,45	4,41	133	68	269	109	5	0	401	176	0	0	1	1	0	0	7	3	1			
	6 до 9 месеци	333	141	7,60	7,51	115	56	218	85	2	1	333	141	0	0	0	0	0	0	1	0	2			
	9 до 12 месеци	398	164	9,74	9,79	76	39	322	125	5	1	398	164	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
	1 до 2 године	637	277	17,70	17,73	210	105	427	172	8	6	636	276	0	0	1	1	0	0	3	1	0			
	2 до 3 године	421	198	29,40	29,64	182	83	239	115	11	2	421	198	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
	3 до 5 година	788	424	46,10	46,00	333	195	455	229	8	4	784	420	0	0	3	3	1	1	2	2	0			
	5 до 8 година	595	322	76,01	75,92	274	165	321	157	10	7	593	321	2	1	0	0	0	0	0	0	0			
	8 до 10 година	223	121	106,38	105,69	117	62	106	59	4	0	222	121	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	
	преко 10 година	1.181	687	234,12	243,88	823	516	358	171	26	8	1.180	686	1	1	0	0	0	0	0	0	2	0	0	
	<b>УКУПНО</b>	<b>5.414</b>	<b>2.699</b>	<b>76,53</b>	<b>88,49</b>	<b>2.399</b>	<b>1.358</b>	<b>3.015</b>	<b>1.341</b>	<b>81</b>	<b>30</b>	<b>5.402</b>	<b>2.690</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>19</b>	<b>9</b>	<b>7</b>			

Национална служба за запошљавање

**НЕЗАПОСЛЕНА ЛИЦА ПО ПОЛУ, РАДНОМ ИСКУСТВУ, ИНВАЛИДНОСТИ, ДРЖАВЉАНСТВУ,  
НАЦИОНАЛНОСТИ И ЗАНИМАЊУ У МЕСЕЦУ АПРИЛУ 2018. ГОДИНЕ**

(стање на дан 30.04.2018. године)

Република Србија  
Округ: Златиборски  
Општина: Прибој

	Незапослена лица		Претходно радно искуство				Особе са инвалидитетом		Држављанство								Националност	
			Први пут траже запослење/ без радног искуства		Били у радном односу/ радно ангажовани				Република Србија		Избеглице		Интерно расељена лица		Страни држављани		Роми	
	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене	Укупно	Жене
<b>УКУПНО</b>	5.149	2.591	2.201	1.259	2.948	1.332	91	38	5.134	2.580	4	2	5	4	6	5	19	7
Пољопривреда, производња и прерада хране	78	35	35	19	43	16	0	0	78	35	0	0	0	0	0	0	1	0
Шумарство и обрада дрвета	22	15	9	7	13	8	0	0	22	15	0	0	0	0	0	0	0	0
Геологија, рударство и металургија	10	7	3	3	7	4	0	0	10	7	0	0	0	0	0	0	0	0
Машинство и обрада метала	1.732	596	704	296	1.028	300	22	6	1.730	595	0	0	1	1	1	0	4	1
Електротехника	497	178	196	65	301	113	9	4	496	178	0	0	1	0	0	0	1	0
Хемија, неметали и графичарство	101	80	30	26	71	54	2	2	101	80	0	0	0	0	0	0	0	0
Текстилно и кожарство	83	83	49	49	34	34	6	6	83	83	0	0	0	0	0	0	0	0
Комуналне, тапетарске и фарбарске услуге	27	0	4	0	23	0	2	0	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Геодезија и грађевинарство	83	13	23	7	60	11	3	1	82	18	1	0	0	0	0	0	0	0
Саобраћај	103	25	44	11	59	14	1	0	103	25	0	0	0	0	0	0	0	0
Трговина, угоститељство и туризам	352	263	129	99	223	164	8	6	350	261	0	0	0	0	2	2	1	1
Економија, право и администрација	503	362	204	140	299	222	9	4	500	360	2	1	1	1	0	0	0	0
Васпитање и образовање	64	41	36	22	28	19	0	0	64	41	0	0	0	0	0	0	0	0
Друштвено - хуманистичко подручје	20	17	11	9	9	8	1	0	20	17	0	0	0	0	0	0	0	0
Природно - математичко подручје	23	18	8	8	15	10	0	0	23	18	0	0	0	0	0	0	0	0
Култура, уметност и јавно информисање	20	11	13	6	7	5	0	0	20	11	0	0	0	0	0	0	0	0
Здравство, фармација и социјална заштита	127	93	65	44	62	49	0	0	127	93	0	0	0	0	0	0	0	0
Физичка култура и спорт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Остало	1.304	749	638	448	666	301	28	9	1.298	743	1	1	2	2	3	3	12	5

## 2.3 Опис тренутне економске ситуације

До великог пада у привредном развоју је дошло услед проблема са којима се цела Србија суочавала током деведесетих година прошлог века. Дугогодишња привредна стагнација и недовршен процес реструктурирања индустријског сектора имали су за последицу економску/производну девастацију и драстично смањење броја запослених у некадашњим индустријским центрима, међу којима је и Прибој, који је био ослонац привредног развоја ширег подручја.

Значајну претпоставку развоја привреде у општини представљало је предузеће за производњу камиона, приколица, специјалних возила и агрегата – „ФАП“ Корпорација а.д. Прибој.

„ФАП“ је био доминантни привредни субјект, који је креирао монолитну привредну структуру Прибоја. Криза и тешки услови пословања укупне привреде у последњих 20 година, праћени макроекономском нестабилношћу и високом инфлацијом, посебно су разорно деловали на привредне субјекте са дугим периодом репродукције и ниским стопама акумулације. Овакви услови су се одразили и на Фабрику аутомобила, која се тренутно налази у процесу УППР-а. Планирано је да ФАП постане део наменске индустрије Војске Србије.

У 2018. години, општина Прибој је определила 10 милиона динара за финансирање стручног усавршавања за 50 лица у ФАП-у, којим би се дугорочно обезбедила подмлађена и стручна радна снага у овој грани индустрије.

Нека од других предузећа која послују у општини Прибој са различитим производним програмима, а која су базирана на индустријској производњи, су:

„Полиестер Група“ д.о.о. Прибој, један је од носилаца привредног развоја. „Полиестер Група“ д.о.о. се бави производњом противградних ракета, производа од композитних материјала и производа за наменску индустрију. Послује преко педесет година и запошљава око 45 радника.

„Полиестер Цеви“ д.о.о. баве се производњом цеви, цилиндричних посуда и цистерни и запошљавају око 60 радника.

„Полиестер Компоненте“ д.о.о. се баве производњом делова за ауто индустрију и запошљавају око 150 радника.

Значајан потенцијал економског развоја општине Прибој је и прибојска Слободна зона која обухвата 21,6ха индустријских браунфилд и гринфилд капацитета у оквиру некадашњег ФАП-овог погона Пресерај. Према Просторном плану Републике Србије у општини Прибој формирана је у марту 2015. године као четрнаеста слободна зона у Србији, обухваћена плановима индустријских зона и индустријских паркова у Републици Србији. Подручје Слободне зоне „Прибој“, која је потпуно инфраструктурно опремљена (електрична енергија, вода, телефон, интерне саобраћајнице, канализациона мрежа и мрежа отпадних вода), обухвата територију укупне површине 21,6ха. Слободна зона је ограђен и означен део територије Републике Србије, инфраструктурно уређен, где се могу обављати производне и услужне делатности уз одређене стимулативне погодности, као што су увоз репроматеријала за производњу и изградњу без ПДВ-а и царине, промет роба и услуга без плаћања ПДВ-а, ослобађање од локалних пореза и градња објеката сходно одлукама локалне власти.

Потписивањем уговора о закупу, Слободна зона у овом тренутку има осам корисника, предузећа који се баве различитим производним делатностима и тренутно

запошљавају укупно 283 радника, са планом о ангажовању око 600 запослених.<sup>3</sup> Корисници Слободне зоне су фирме: „Рефиса Балкан“ - производња полиестерских елемената за железнице, „МХТ Продукт“ - производња компоненти за расхладне уређаје, „Дуо Фарма“ - производња у области ветерине и санитарних производа, „Woody World“ - производња модуларних рекреационих монтажних кућа, "Flex Academy d.o.o." - производња челичних цеви, шупљих профила, фитинга, хидрауличних црева и спојница, "Nest Group 011 d.o.o." – производња монтажних кућа, "ADVERTOUT d.o.o. Priboj" – производња чамаца и реклама великих формата од гуме и пластике, као и "ФАП" који послује у погону Пресерај. Узимајући у обзир значај потенцијала Слободне зоне за локалну привреду, Планом је предвиђено више пројеката који имају за циљ унапређење њених капацитета, кроз ревитализацију постојеће и креирање нове пословне инфраструктуре. на тај начин, створиће се услови за повећање броја привредних субјеката, што ће резултирати повећањем запослености, односно унапређењем економског положаја становника општине Прибој.

У општини Прибој има 125 активних привредних друштава, а предузетника 718.<sup>4</sup>

Како би унапредила институционалну подршку локалној привреди, општина Прибој је у јуну 2017. године основала Привредни савет, као саветодавно стручно тело, које ће се бавити питањима од значаја за унапређење локалног привредног оквира (запошљавање, образовање, дефинисање и праћење стратегија развоја, економски и развојни програми, унапређење рада Општинске управе и јавних предузећа).

## 2.4 Услови за инвестирање

Због близине страних тржишта, добре транспортне и телекомуникационе мреже, природних ресурса и квалификоване радне снаге, општина Прибој је врло погодно подручје за потенцијалне инвеститоре. Величина заједничког тржишта Србије, Црне Горе и Републике Српске (БиХ) процењује се на око 12 милиона становника.

Положај Прибоја у граничном подручју омогућава приступ тржишту које броји 600.000 потрошача у радијусу од 200 km и то у оквиру три државе.

Поред повољног пореског окружења у Србији, будуће инвеститоре очекују и предности постојања слободне зоне, олакшице на локалном нивоу, тј. ослобађање од плаћања локалних такси као и неопходна институционална подршка.

### 2.4.1 Урбанистички развој и инфраструктура

Општина Прибој улаже посебне напоре да на свом подручју створи повољан амбијент за привлачење инвестиција и подстицање економског развоја. У том смислу Општина је ставила акценат на развој комуналне инфраструктуре и формулисање посебних подстицајних мера економског развоја.

**Путна инфраструктура** – општина Прибој на својој територији нема саобраћајница у категорији магистралних и ауто путева, тако да регионални путеви чине путеве највишег реда. Од укупне дужине путне мреже, 71 km чине регионални, 65,2 km локални путеви, док некатегорисаних има укупно у дужини од 500 km.

<sup>3</sup> Подаци на дан 03.05.2018. године;

<sup>4</sup> Извор: Агенција за привредне регистре, август 2017.

**Железнички саобраћај** – Магистрални правац Београд – Бар пролази кроз општину Прибој у дужини од 25 km. Са изграђеним индустријским колосеком и три станице, односно стајалишта, овај правац представља значајан комуникациони потенцијал и донекле компензује недостатак магистралних путева.

**Водни систем** – хидрографску окосницу општине Прибој чини врло значајна међународна река Лим, на том подручју налази се Потпећко језеро, као важан завршни, компензациони објекат Увачко-лимског система акумулација и електрана. Водотоци на непосредном сливу, на десном и левом приобаљу Лима дренирају западне Старовлашке планине, које представљају најбоље очуване хидрографске системе Србије, које одликује водно богатство и по количини и по квалитету воде. Најважнији систем за снабдевање водом општине Прибој је Централни водоводни систем (ЦВС) Прибоја, из кога се снабдева око 60% становника општине, а који снабдева град Прибој и више приградских насеља, док се остала насеља снабдевају из мањих сеоских водовода, групних система или из властитих извора.

#### 2.4.2 Пољопривреда

Укупна површина пољопривредног продуктивног земљишта на територији Општине износи 18.427 ha, или 34,95% укупне површине. Од тога, обрадиво земљиште заузима 12,533, а пашњаци и остало 8,307 ha. Општина је релативно богата шумама и шумским ресурсима, с обзиром на то да се под шумама налази око 35.654 ha, односно 64% територије (76% лишћари – буква и храст, 24% четинари – бор). Хидрографску кичму општине чине реке Лим и Увац док су термоминерални извори концентрисани у и око Бање.

Основне пољопривредне гране заступљене у Општини су воћарство, сточарство и повртарство. Предности терена и агроеколошки услови општине Прибој погодни су за развој: сточарства, а у оквиру њега нарочито овчарства, говедарства и гајење коза; развој воћарске производње, и то малине, рибизле и боровнице. Подручје општине Прибој је еколошки чисто, нема ни природних ни вештачких загађивача што гарантује добар квалитет свих производа пољопривредне производње.

Општина Прибој је Програмом мера подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине Прибој за 2018. годину предвидела средства у укупном износу од 10.000.000 РСД, за више мера подршке пољопривредним газдинствима - регресирање вештачког осемењавања, те субвенционисање набавке опреме и механизације, садног материјала и стоке.

Општина већ дужи низ година улаже значајна финансијска средства у развој сеоске путне инфраструктуре што је неопходна платформа за развој пољопривреде у општини Прибој.

## SWOT АНАЛИЗА ОПШТИНЕ ПРИБОЈ

Снаге	Слабости
<p>Знање и искуство у индустријској производњи</p> <p>Релативно повољни услови за развој сточарства и воћарства</p> <p>Ресурси за развој туризма</p> <p>Слободна зона Прибој</p> <p>Институционализована и активна сарадња ЛС са приватним сектором</p>	<p>Општина Прибој нема своје земљиште</p> <p>Непостојање и застарелост техничке документације</p> <p>Недовољно развијена инфраструктура</p> <p>Недовољна опремљеност индустријских капацитета</p> <p>Неповољна старосна структура становништва, нарочито на селу</p> <p>Недостатак иновација у свим сегментима друштва</p> <p>Недостатак практичних знања и вештина свршених средњошколаца и дипломираних студената</p> <p>Удаљеност од аутопутева</p>
Шансе	Претње
<p>Географски положај - близина Црне Горе и БиХ</p> <p>Развој привреде</p> <p>Активности међународних донаторских програма (Европски ПРОГРЕС и др.)</p> <p>Постојање подстицајних програма Владе Републике Србије</p> <p>Могућност прекограничне сарадње</p> <p>ИПА фондови</p> <p>Сарадња са Националном службом за запошљавање</p> <p>Боље саобраћајно повезивање</p>	<p>Депопулација општине</p> <p>Пад привредних активности</p> <p>Економска нестабилност</p> <p>Релативно честе промене законске регулативе</p> <p>Стагнирање процеса приступања Србије ЕУ</p>

### 3. КАЛЕНДАР ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИЈА

РОКОВИ	КОРАК	АКТИВНОСТ
Фебруар 2017.	1	Усвајање одлуке о формирању Комисије за израду ПКИ општине Прибој
Фебруар 2017.	2	Први званичан састанак Комисије како би се усвојила методологија израде Плана
Март 2017.	3	Комисија припрема правни основ припреме ПКИ: Комисија идентификује области које ће имати приоритет у складу са Стратегијом локалног одрживог развоја Комисија припрема пројектни образац Комисија припрема образац за оцењивање капиталних пројеката
Март 2017.	4	Комисија припрема анализу стања финансија у Општини
Март - април 2017.	5	Представници органа Управе, буџетских корисника, јавних предузећа, установа и других субјеката друштвеног живота подносе своје предлоге капиталних инвестиција пројеката.
Април 2017.	6	Састанак Комисије на којем се врши прелиминарна селекција поднетих предлога
Јун 2017.	7	Комисија оцењује предложене пројекте у складу са усвојеним моделом за оцену и рангирање пројеката
Јун 2017.	8	Комисија усваја предлог ПКИ
Јул 2017.	9	Комисија презентује предлог ПКИ Привредном савету општине Прибој
Јул 2017.	10	Комисија презентује предлог ПКИ руководству општинске управе
Септембар 2017.	11	Комисија организује јавни увид и јавну расправу о предлогу ПКИ

#### 4. ФИНАНСИЈЕ ОПШТИНЕ ПРИБОЈ

Табела 4.1: Извршење буџета општине 2013-2016 у 000 РСД

Екон. Класа	Опис	Извршење 2013	Извршење 2014	Извршење 2015	Извршење 2016
<b>I</b>	<b>ПРИХОДИ И ПРИМАЊА (КЛАСЕ 3+7+8+9)</b>	621.778	751.047	<b>952.431</b>	<b>1.138.734</b>
7	ТЕКУЋИ ПРИХОДИ	620.790	749.047	705.061	1.107.734
8	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ			30.000	0
9	ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА И ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	988	2000	<b>217.370</b>	<b>31.000</b>
91	Примања од задуживања	-	-	215.370	29.000
92	Примања од продаје финансијске имовине	988	2000	2.000	2.000
3	ПРЕНЕТА СРЕДСТВА ИЗ РАНИЈИХ ГОДИНА			0	0
<b>II</b>	<b>РАСХОДИ И ИЗДАЦИ (класе 4+5+6)</b>	619.805	751.047	<b>952.431</b>	<b>1.138.734</b>
4	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	503.102	576.042	579.201	900.737
5	ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	101672	157005	355.230	184.997
6	ИЗДАЦИ ЗА ОТПЛАТУ ГЛАВНИЦЕ И НАБАВКУ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	15031	18000	<b>18.000</b>	<b>53.000</b>
61	Отплата главнице	15031	18000	18.000	53.000
62	Набавка финансијске имовине	0	0	0	0
<b>III</b>	<b>УКУПАН СУФИЦИТ / ДЕФИЦИТ (II-III)</b>	1973	-	-	-



Табела 4.2: Текући и капитални приходи буџета у периоду 2013-2016 у мил РСД %

Бр.	Опис	Извршење 2013	Извршење 2014	Извршење 2015	Извршење 2016
<b>1</b>	<b>ТЕКУЋИ ПРИХОДИ</b>				
1.1.	Порез на имовину	23519	40000	40000	60000
1.2.	Локалне таксе и накнаде	42804	69201	60780	75339
1.3.	Уступљени порези на доходак	197333	309625	278619	365510
1.4.	Остали уступљени порези и накнаде	10053	18710	26030	36175
1.5.	Текући трансфери	343176	304501	294512	558070
1.6.	Остали текући приходи	959	200	310	6620
	<i>Текући приходи/тренд</i>	617433	744037	703041	1101717
<b>2</b>	<b>КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ</b>				
2.1.	Самодопринос		1	20	20
2.2.	Накнада за уређивање грађевинског земљишта и закуп	411		2000	6000
2.3.	Капитални трансфери	2947	500		
2.4.	Капиталне донације				
2.5.	Продаје нефинансијске имовине (класа 8)			30000	0
2.6.	Примања од продаје финансијске имовине (92)	987	2000	2000	2000
	<i>Капитални приходи/Тренд</i>				
<b>3</b>	<b>Примања од задуживања</b>			215370	29000
<b>4</b>	<b>Пренета средства из ранијих година</b>				
	<b>УКУПНО</b>	621778	751047	952431	1138734

Табела 4.3: Текући и капитални расходи буџета у периоду 2013-2016 год. у мил РСД %

Бр.	Опис	Извршење 2013	Извршење 2014	Извршење 2015	Извршење 2016
<b>1</b>	<b>ТЕКУЋИ РАСХОДИ</b>				
1.1.	Расходи за запослене	163397	169090	151955	160145
1.2.	Робе и услуге	137585	195928	189275	170292
1.3.	Расходи за камате	3980	5000	6050	5700
1.4.	Текуће субвенције	21696	27350	53930	39155
1.5.	Текући трансфери	41698	47036	65716	130094
1.6.	Остали текући расходи	125946	120138	112275	395351
	<i>Текући расходи/Тренд</i>	494302	705841	579201	900737
<b>2</b>	<b>КАПИТАЛНИ РАСХОДИ</b>				
2.1.	Издаци за набавку нефинансијске имовине	101672	157005	355230	184997
2.2.	Капиталне субвенције	8800	11500		
2.3.	Капитални трансфери				
2.4.	<i>Капитални расходи/тренд</i>				
2.5.	Класа 6	15031	18000	18000	53000
	<b>УКУПНО</b>	619805	751047	952431	1138734

Tabela 4.4: Оперативни буџетски суфицит у периоду 2013-2016. год у 000 РСД

Екон. класа	Опис	Извршење 2013	Извршење 2014	Извршење 2015	Извршење 2016
1	<b>ТЕКУЋИ РАСХОДИ</b>	617843	746047	579201	900737
2	<b>ТЕКУЋИ РАСХОДИ (без камата)</b>	600794	728047	573151	895037
3	<b>ТЕКУЋИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (1-2)</b>	17049	18000	6050	5700
	<i>Тренд</i>				
	<i>Текући расходи/Текући приходи (&lt;95%&gt;100%)</i>				
4	<b>СЕРВИСИРАЊЕ ДУГА</b>	19011	23000	23050	58700
4.1.	Отплата главнице	15031	18000	18000	53000
4.2.	Отплата камате	3980	5000	6050	5700
5	<b>НЕТО ТЕКУЋИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (3-4)</b>	1962	5000	18000	53000
	<i>Тренд</i>				
	<i>Сервисирање дуга/текући суфицит (&lt;50%)</i>				
6	Капитални приходи	2947	5000		
7	Пренета средства из претходних година				
8	<b>СРЕДСТВА ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ (буџет)</b>			355230	184997

Tabela 4.5: Подаци о стању дуга - у 000 РСД –

Обавезе по кредитима	31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2015.	31.12.2016.
Код банке 1	42993	18000	29000	29000
Код банке 2		31000		
Код банке 3				
Укупно:	42993	49000		

Tabela 4.6: Услови задуживања

Опис	Кредит 1	Кредит 2
Намена кредита		текућа ликвидност
Назив банке кредитора	Б. Интеса	Б. Интеса
Износ кредита у €		
Износ кредита у динарима	29000	29000
Годишња отплата главнице у €		
Годишња отплата главнице у динарима	29000	29000
Датум узимања кредита	01.06.2015	07.03.2016
Период отплате кредита (број година)	1	1
Грејс период		
Каматна стопа (%)	9,9	4,65

## 5. МОДЕЛ ЗА РАНГИРАЊЕ И СЕЛЕКЦИЈУ КАПИТАЛНИХ ПРОЈЕКТАТА

### 5.1 Основне компоненте и карактеристике модела:

Модел се састоји од шест критеријума, а неки од њих састоје се од подкритеријума. Сваки критеријум носи одређен број бодова. Шести критеријум односи се на ризике пројекта, па се бодови додељени тој групи подкритеријума одузимају од претходног збира бодова (збир свих 5 критеријума који максимално може износити 240 бодова). Максималан број бодова који пројекат може добити је 240. На сваки од шест критеријума примењује се пондер, одређен у зависности од значаја датог критеријума, тако што се број бодова додељен поједином капиталном пројекту по основу одређеног критеријума множи релевантним пондером. Добијени умношци се сабирају да би се дошло до укупног броја поена за дати капитални пројекат.

#### (1) Статус пројекта

**1.1. Законска обавезност** – овај подкритеријум доноси 0 бодова (пројекат није обавезан законски) или 18 бодова (пројекат је обавезујући по основу одређених закона).

**1.2. Постојање пројектне документације** – подкритеријум носи од 0 до 10 бодова (0 бодова ако уопште не постоји пројектна документација, до 10 бодова ако постоји сва потребна документација)

**1.2. Степен завршености/започетости** – подкритеријум доноси између 0 и 12 бодова, зависно од тога у којој се фази започетости/завршености пројекат налази. Ако пројекат још није започет добија 0 бодова, а што је већи степен завршености додељује му се већи број бодова.

**1.3. Општост (да ли служи делу или целини заједнице)** – подкритеријум доноси од 0 до 8 бодова (ако служи целој заједници).

**1.4. Повезаност са осталим пројектима који су прихваћени или се већ реализују** – овај подкритеријум доноси од 0 до 7 бодова. Уколико пројекат није повезан са осталим пројектима добија 1 бод, уколико је у вези са још једним или више пројеката али није условљен њима 3 бода и ако је повезан и условљен њиховом реализацијом 7 бодова.

**1.5. Одрживост** - доноси између 0 и 5 бодова зависно од тога како је процењена одрживост пројекта. Што је већи степен одрживости, пројекту се додељује већи број бодова.

#### (2) Финансијски утицај

**2.1. Утицај на повећање приходне стране буџета и утицај на смањење расходне стране буџета** – подкритеријум који доноси између 0 и 20 бодова. Уколико се од пројекта може очекивати допринос у умереном повећању буџетских прихода пројекту се додељује од 2 до 8 бодова, а ако

значајно повећава приходе он добија 10 бодова. Уколико се од пројекта/инвестиције може очекивати допринос у смањењу оптерећења буџета пројекту се додељује 8 бодова, а ако значајно смањује оптерећење буџета он добија 10 бодова. Ако инвестиција има неутралан утицај, вреднује се нулом.

**2.2. Степен обезбеђености финансијских средстава** – подкритеријум доноси од 0 до 10 бодова. Пројекту који има у потпуности обезбеђена средства доделиће се 10 бодова. Пројектима за које се очекују средства доделиће се од 0 до 9 бодова, у зависности од очекиване динамике прилива средстава.

### **(3) Утицај на економски развој**

**3.1. Утицај на подстицање локално-економског развоја** – укључујући утицај на запошљавање, инвестиције у области бизниса, развој ПЈП (приватно-јавног партнерства), раст друштвеног производа, побољшање трговинског биланса - подкритеријум доноси између 0 и 50 бодова. Пројекту се додељују бодови зависно од степена његовог утицаја на подстицање локално-економског развоја. Уколико пројекат у највећој могућој мери утиче на локално-економски развој, додељује му се 50 бодова. Ако нема утицаја он се вреднује са 0.

### **(4) Допринос квалитету живота грађана/нивоа услуга**

Овај критеријум се не састоји од подкритеријума, а обухвата аспекте квалитета живота грађана као што су: побољшање јавне и личне сигурности/безбедности грађана; допринос увођењу нових услуга и капацитета; допринос побољшању нивоа и квалитета постојећих услуга и капацитета; допринос приближавању/достизању европских/светских стандарда у вршењу услуга; допринос естетском и културном окружењу. По основу овог критеријума инвестицији се може доделити максимално 50 бодова.

### **(5) Утицај на животну средину**

Овај критеријум се не састоји од подкритеријума, већ од његове градације у зависности од утицаја пројекта на животну средину у којој се имплементира. У зависности од овог утицаја, пројекту се додељује од 0 (неутралан утицај), 30 (унапређује животну средину) и максимално 50 бодова (знатно унапређује животну средину).

### **(6) Ризици**

Поред 5 основних критеријума, предвиђен је и шести, корективни критеријум, који се односи на ризике имплементације пројекта. Овај критеријум се састоји од пет појединачних подкритеријума:

- 6.1. политички ризици,
- 6.2. техничко-технолошки ризици,
- 6.3. финансијски ризици,

6.4. ризици везани за спровођење процеса јавних набавки, и

6.5. ризици везани за сложеност прикупљања документационе основе пројекта.

У зависности од процене степена ризика по основу сваког од подкритеријума додељује се од 0 (нема ризика) до 10 бодова (постоји реалан ризик). Укупан збир бодова у овом критеријуму одузима се од збира бодова додељених пројекту по основу претходних пет критеријума.

<b>Пројекат (број и назив):</b>						
<b>ОБРАЗАЦ ЗА ОЦЕЊИВАЊЕ КАПИТАЛНИХ ПРОЈЕКТА</b>						
Број	Критеријуми	СКАЛА ЗА ОЦЕЊИВАЊЕ	МАКСИМАЛАН БРОЈ БОДОВА	ПОНДЕРИ	ДОДЕЉЕНИ БРОЈ БОДОВА - ОЦЕНА	УКУПНО ДОДЕЉЕНИ БОДОВИ (ПОНДЕРИСАНИ БРОЈ БОДОВА)
1	2	3	4	5	6	5 X 6
<b>1</b>	<b>Статус пројекта</b>					
1.1.	Законска обавезност	0 или 18	18	3		
1.2.	Постојање пројектне документације	0 - 10	10			
1.3.	Степен завршености/започетости	0 - 12	12			
1.3.	општост (да ли служи целини или делу заједнице)	0 - 8	8			
1.4.	Повезаност са другим пројектима који су прихваћени или се реализују	0 - 7	7			
1.5.	Одрживост	0 - 5	5			
	<b>Статус пројекта - укупно бодова</b>		<b>60</b>			
<b>2</b>	<b>Финансијски утицај</b>					
2.1.	Утицај на повећање приходне и/или смањење расходне стране буџета	0 - 20	20	2,5		
2.2.	Степен обезбеђености финансијских средстава	0 - 20	10			
	<b>Финансијски утицај - укупно бодова</b>		<b>30</b>			
<b>3</b>	<b>Утицај на економски развој</b>					
3.1.	Утицај на подстицање локалног економског развоја: запошљавање, инвестиције у области бизниса, развој ПЈП (прив.-јавног партнерства), раст друштвеног производа, побољшање трговинског биланса	0 - 50	50	3		
	<b>Утицај на економски развој - укупно бодова</b>		<b>50</b>			
<b>4</b>	<b>Допринос квалитету живота грађана/нивоуслуга</b>					

		0-50	50	1,5		
	<b>Допринос нивоу услуга - укупно бодова</b>		<b>50</b>			
<b>5</b>	<b>Утицај на животну средину (бира се само један од понуђених избора)</b>					
	Знатно унапређује животну средину	50	50	1		
	Унапређује животну средину	30	30			
	Неутралан је у доносу на животну средину	0	0			
	<b>Утицај на животну средину - укупно бодова</b>		<b>50</b>			
	<b>УКУПАН БРОЈ ПОЕНА БЕЗ РИЗИКА</b>		<b>240</b>			
<b>6</b>	<b>Ризици</b>					
6.1.	Политички ризици	0 - 10	10	-1		
6.2.	Техничко-технолошки ризици	0 - 10	10			
6.3.	Финансијски ризици	0 - 10	10			
6.4.	Спровођење поступака јавних набавки	0 - 10	10			
6.5.	Сложеност прикупљања документационе основе пројекта	0 - 10	10			
	<b>ризици - укупно бодова</b>					
	<b>УКУПАН БРОЈ ПОЕНА</b>					

## 5.2 Бодовање пројеката по предложеном моделу оцењивања

Бодовање појединачних капиталних пројеката у врши се тако што се саберу бодови додељени пројекту по појединим критеријумима, кориговани (помножени) одговарајућим пондерима. Тако добијен збир поена коригује се (умањи) поенима додељеним по основу ризика и добије се коначан број поена за дати пројекат.

6. ЛИСТА КАПИТАЛНИХ ПРОЈЕКТА ПРЕДВИЂЕНИХ ЗА ИНВЕСТИРАЊЕ У ПЕРИОДУ 2018-2019.

Ред. бр.	Опис	Укупна вредност	Износ у динарима		Број бодова	Приоритет у Стратегији
			2018.	2019.		
A.	Зграде и грађевински објекти	1+2+3+4	1	2	5	6
1.	Техничка документација Извори финансирања: буџет општине, донација, виши ниво власти	28.000.000	10.000.000	6.000.000	307,0	5
2.	Реконструкција постројења за пречишћавање воде за пиће – електромашински део Извори финансирања: донација, виши ниво власти	73.821.345		24.000.000	305,0	5
3.	Пројектно-техничка документација за реконструкцију постројења за пречишћавање воде за пиће Извори финансирања: буџет општине, виши ниво власти	8.915.000	8.915.000		303,0	5
4.	Изградња главног сабирног колектора са постројењем за пречишћавање отпадних вода Извори финансирања: донација, виши ниво власти	400.000.000		130.000.000	298,0	4
5.	Решавање водоснабдевања (8. марта, Првомајска улица) Извори финансирања: виши ниво власти	15.000.000	11.500.000	3.500.000.00	289,0	5
6.	Реконструкција система водоснабдевања Прибојске Бање и Сувог Поља Извори финансирања: буџет општине	18.400.000	7.000.000	6.000.000	284,0	5
7.	Решавање водоснабдевања (Читлук) Извори финансирања: буџет општине	70.000.000	25.000.000	25.000.000	282,0	5
8.	Санација клизишта на територији општине Прибој Извори финансирања: виши ниво власти	20.000.000	10.000.000	10.000.000	267,0	5
9.	Измештање ценовода воде на клизишту "Глишина вода" Извори финансирања: виши ниво власти	10.000.000	10.000.000		266,0	5
10.	Реконструкција јавне расвете Извори финансирања: буџет општине, донација	17.000.000	5.000.000	7.000.000	265,0	5
11.	Топлана на биомасу Извори финансирања: донација, виши ниво власти	249.000.000	80.000.000	80.000.000	260,0	4
12.	Ново муслиманско гробље „Побрежје“ Извори финансирања:буџет општине, донација, виши ниво власти	13.000.000		13.000.000	255,0	5
13.	Пристапна саобраћајница за ново муслиманско гробље „Побрежје“ Извори финансирања: буџет општине, виши ниво власти	11.740.740	11.740.740		255,0	5
14.	Топлана за школске објекте у Насељу Извори финансирања:, виши ниво власти	108.000.000	108.000.000		253,5	2
15.	Реконструкција подстаница за топлану Извори финансирања:кредит	6.765.000	6.765.000		250,0	4
16.	Топловод – Замена делова главног и приклучних водова Извори финансирања: кредит	7.134.000	2.000.000	2.134.000	250,0	4
17.	Изградња атлетске (тарган) стазе Извори финансирања: буџет општине, виши ниво власти	50.000.000	50.000.000		119,0	3
18.	Реконструкција трибина на градском стадиону Извори финансирања: буџет општине, виши ниво власти	18.000.000	18.000.000		118,5	3

19.	Реконструкција децјег игралишта и спортских терена у комплексу школа Извори финансирања: буџет општине, виши ниво власти	25.200.000	25.200.000		118,0	3
20.	Реконструкција раскрснице улица Лимске и Немањине Извори финансирања: буџет општине, виши ниво власти	4.000.000	4.000.000		117,0	5
21.	Реконструкција школе у Бучју Извори финансирања: буџет општине	33.000.000	15.000.000	18.000.000	116,5	2
22.	Израда саобраћајне студије Извори финансирања: буџет општине	4.000.000		4.000.000	115,0	5
23.	Изградња мртвачнице Извори финансирања: буџет општине	5.000.000		5.000.000	110,0	2
24.	Санација депоније смећа Извори финансирања: буџет општине	2.000.000	2.000.000		110,0	4
25.	Реконструкција школских објеката у Стрцу и П. Голешима Извори финансирања: буџет општине	1.500.000	1.500.000		105,0	2
26.	Санација кровова трафостаница 35/10 i 10/0.4 kV у ИП Прибој Извори финансирања: донација, виши ниво власти	3.000.000	3.000.000		104,0	1
27.	Изградња трафостанице у Слободној зони Извори финансирања: донација, виши ниво власти	28.200.000		28.200.000	104,0	1
28.	Санација постојеће и изградња нове водовдне и хидрантске мреже у ИП Извори финансирања: донација, виши ниво власти	45.000.000	45.000.000		104,0	1
29.	Изградња паркинга у Слободној зони Извори финансирања: буџет општине, донација, виши ниво власти	10.000.000	10.000.000		104,0	1
30.	Реконструкција фасаде и столарије на згради општинске управе Извори финансирања: буџет општине	15.000.000	15.000.000		104,0	5
31.	Изградња лифта у згради КТБ <sup>5</sup> -а у ИП Прибој Извори финансирања: донација, виши ниво власти	5.544.000		5.544.000	104,0	1
32.	Изградња и опремање азила за псе Извори финансирања: донација	11.800.000	1.800.000	5.000.000	102,0	5
33.	Изградња тржног центра у Новом Прибоју Извори финансирања: донација	28.000.000	9.000.000	9.000.000	101,5	5
34.	Адаптација физкултурне сале ОШ "Б. Радичевић" Извори финансирања: донација, виши ниво власти	10.600.000	10.600.000		98,0	2,3
35.	Реконструкција школских објеката ОШ "Д. Максимовић" и МЕТШ Извори финансирања: донација, виши ниво власти	490.000.000	490.000.000		98,0	2
36.	Реконструкција школског објекта Гимназије Извори финансирања: донација, виши ниво власти	200.000.000		200.000.000	98,0	2
37.	Замена столарије на објекту ПУ Невен у Прибоју Извори финансирања: донација, виши ниво власти	19.000.000	19.000.000		98,0	2
38.	Реконструкција јавне расвете - Бања, Пања Глава, Читлук Извори финансирања: донација	28.000.000	9.000.000	9.000.000	96,5	5
39.	Изградња обалоутврде у ул. Прибојске чете (пут ка болници)	20.500.000	5.000.000	5.000.000	95,5	4

<sup>5</sup> Зграда конструктивно-технолошких бироа (управна зграда)



	Извори финансирања:буџет општине, донација, виши ниво власти					
40.	<b>Реконструкција крова Дома културе</b> Извори финансирања: буџет општине, виши ниво власти	<b>3.600.000</b>	2.000.000	1.600.000	95,0	3
41.	<b>Реконструкција градских улица</b> Извори финансирања: буџет општине, виши ниво власти	<b>15.000.000</b>	15.000.000		90,0	5
42.	<b>Санација кровног покривача – хала Пресерај у ИП</b> Извори финансирања: донација, виши ниво власти	<b>3.000.000</b>		3.000.000	85,0	1
43.	<b>Побољшање безбедности саобраћаја у зони О.Ш. Бранко Радичевић</b>	<b>2.000.000</b>	2.000.000		83,0	5,2
44.	<b>Стална музејска поставка - набавка опреме и конзервација и рестаурација музеалија</b> Извори финансирања: донација, виши ниво власти	<b>10.000.000</b>		5.000.000	82,0	3
45.	<b>Трг ФАП-а</b> Извори финансирања: буџет општине, донација, виши ниво власти	<b>30.000.000</b>	5.000.000	10.000.000	78,0	5
46.	<b>Комплетна реконструкција Немањине улице</b> Извори финансирања: буџет општине, донација, виши ниво власти	<b>190.500.000</b>	30.000.000	53.500.000	77,5	5
47.	<b>Изградња паркинг простора у блоку између Немањине и Вука Караџића</b> Извори финансирања: донација, виши ниво власти	<b>4.200.000</b>	4.200.000		75,5	5
48.	<b>Реконструкција фискултурне сале СЦ са помоћним просторијама</b> Извори финансирања: донација, виши ниво власти	<b>15.500.000</b>		7.000.000	74,5	3
49.	<b>Изградња терена за одбојку на песку</b> Извори финансирања: буџет општине, донација, виши ниво власти	<b>2.400.000</b>	2.400.000		74,5	3
50.	<b>Замена подлоге на малом терену са вештачком травом</b> Извори финансирања: виши ниво власти	<b>1.800.000</b>	1.800.000		74,0	3
51.	<b>Инсталирање видео надзора у градском подручју</b> Извори финансирања: буџет општине, донација, виши ниво власти	<b>5.400.000</b>	5.400.000		74,0	5
52.	<b>Изградња кишне канализације у ул. Данила Јауковића</b> Извори финансирања: донација, виши ниво власти	<b>9.500.000</b>	9.500.000		73,0	5
53.	<b>Израда Студије оправданости и главног пројекта завршетка радова на Дому културе у новом делу града</b> Извори финансирања: буџет општине, донација, виши ниво власти	<b>4.200.000</b>		4.200.000	72,5	3
54.	<b>Реконструкција и адаптација (привођење намени) дела зграде Дома културе у власништву општине у новом делу града</b> Извори финансирања: буџет општине, донација, виши ниво власти	<b>120.000.000</b>		40.000.000	72,0	3
55.	<b>Реконструкција Улице 12. јануар (БИД зона)</b> Извори финансирања: буџет општине, донација	<b>24.600.000</b>	3.000.000	8.000.000	69,5	1,5
56.	<b>Реконструкција фасаде Дома културе</b> Извори финансирања: донација, виши ниво власти	<b>2.500.000</b>		2.500.000	67,0	3
57.	<b>Фудбалски терен са вештачком подлогом</b> Извори финансирања: донација,	<b>18.477.000</b>		6.000.000	66,5	3

	виши ниво власти					
58.	Проширење простора за боравак деце у ПУ Невен у Новом Прибоју Извори финансирања: буџет општине	2.000.000	2.000.000		66,0	2
59.	Уређење зелених површина у градском подручју Извори финансирања: буџет општине	8.400.000	8.400.000		63,0	5
60.	Реконструкција помоћног објекта куће Јевђевића (археолошки депо и конз. Радионица) Извори финансирања: донација, виши ниво власти	2.000.000	1.000.000	1.000.000	61,5	3
61.	Замена фасадне столарије на Дому културе Извори финансирања: донација, виши ниво власти	3.000.000	3.000.000		61,5	3
62.	Реконструкција обалоутврде у Новом Прибоју Извори финансирања: донација, виши ниво власти	40.000.000		13.000.000	61,0	4
63.	Зелена стаза – уређење пешачке стазе у старом делу града (од моста до границе) Извори финансирања: виши ниво власти	7.500.000		7.500.000	60,5	1
64.	Изградња објекта између тениског и малог терена са вештачком подлогом Извори финансирања:буџет општине, донација, виши ниво власти	5.500.000		5.500.000	60	3
65.	Реконструкција фасаде на згради КТБ-а у ИП Прибој Извори финансирања: донација, виши ниво власти	3.732.000		3.732.000	52,0	1
66.	Набавка и инсталирање видео надзора у ИП Прибој Извори финансирања: донација, виши ниво власти	2.500.000			49,0	1

Ревидирани План капиталних инвестиција општине Прибој 2015-2019. године објавити у „Службеном листу“ општине Прибој.

## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПРИБОЈ

Бр. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 2018. године

ПРЕДСЕДНИК  
Борис Мрдовић

### Образложење

**Правни основ** за доношење Одлуке о усвајању Ревизије Плана капиталних инвестиција општине Прибој за период 2015-2019. године садржан је у члану 20. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр.129/2007), којим је прописано да општина, преко својих органа, у складу са Уставом и законом доноси програме и спроводи пројекте локалног економског развоја и стара се о унапређењу општег оквира за привређивање у јединици локалне самоуправе; члану 32. став 1. тачка 4. истог Закона, којим је предвиђено да Скупштина општине, у складу са Законом, доноси програме развоја општине и појединих делатности; члану 46. став 1. тачка 5. Статута општине Прибој (Сл. лист општине Прибој бр. 12/2008), којим је предвиђено да Скупштина општине доноси програм развоја Општине и појединих делатности, као и члану 100. Пословника Скупштине општине Прибој (Сл. лист општине Прибој бр. 14/2008) којим је прописано да Скупштина општине у вршењу послова из својих надлежности доноси и одлуке.

Скупштина општине Прибој је, на седници одржаној 30.12.2014. године усвојила **План капиталних инвестиција општине Прибој 2015-2019. године** (Сл. лист општине Прибој бр. 7/2014).

На основу члана 76. Статута општине Прибој (Сл. лист општине Прибој бр. 12/08), председник општине Прибој, донео је **Решење о образовању Комисије за ревизију Плана капиталних инвестиција општине Прибој 2015-2019. године** (Решење бр. 06-36 од 08.02.2017. год.), у следећем саставу:

1. Јасмин Хоџић, помоћник председника општине Прибој за локални економски развој,
2. Борис Мрдовић, председник Скупштине општине Прибој,
3. Славиша Јањушевић, помоћник председника општине Прибој за буџет и финансије,
4. Миралем Гогалић, члан Општинског већа за подручје туризма и инвестиција,
5. Елвис Мујовић, руководилац Одељења за урбанизам,
6. Магдалена Пријовић, Канцеларија за локални економски развој,
7. Дарко Ђоговић, Канцеларија за локални економски развој,
8. Здравко Пешут, директор Јавног предузећа за уређење грађевинског земљишта и развој Прибоја,
- 10 Жељко Јечменица, директор Јавног комуналног предузећа „Услуга“.

Поступајући у складу са овим решењем, Комисија је спровела анализу извршења важећег Плана капиталних инвестиција општине Прибој 2015-2019. године и ажурирала листу приоритетних пројеката.

Новим Планом капиталних инвестиција обухваћено је 66 пројеката из различитих области, који су рангирани у складу са претходно припремљеним моделом за оцењивање капиталних пројеката, те су се међу прворанжираним по приоритетности нашли пројекти израде пројектно-техничке документације и пројекти унапређења комуналне инфраструктуре, пре свега они пројекти који имају за циљ обезбеђивање уредног водоснабдевања у свим деловима општине Прибој. Поред тога, Планом је предвиђено више пројеката чији је циљ унапређење енергетске ефикасности објеката јавне намене, пројеката реконструкције школских, спортских и објеката културе, као и пројеката унапређења пословне инфраструктуре, пре свега у Слободној зони, који ће резултирати побољшањем привредног амбијента у општини Прибој.

Планирање капиталних улагања омогућава оптимално искоришћавање ограничених локалних финансијских ресурса и приступ спољним изворима финансирања, путем конкурса/тендера. Дугорочно, системско и развојно планирање представља неопходан услов за приступ домаћим и страним изворима финансирања (донације, грантови, субвенције). Предвиђени пројекти су наведени по годинама планиране реализације, са планираним годишњим расходима и изворима финансирања.

Предлог Ревизије Плана капиталних инвестиција за период 2015-2019. године, Комисија је израдила уз активно учешће представника органа Општинске управе, буџетских корисника, јавних предузећа, установа и других субјеката друштвеног живота.

Овај предлог одобрен је од стране Привредног савета општине Прибој у јулу 2017. године, а јавности је представљен на јавној расправи одржаној 4. септембра 2017. године.