

Република Србија
Општина Прибој
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинско-правне послове
03 број: 350-13/2012
28.03.2012. године
П Р И Б О Ј

Општинска управа Прибој-Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, на захтев МХЕ МРАМОРЈЕ д.о.о. из Београда, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС и 24/11) , Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Сл. гласник РС" број 3/10) и члана 192. Закона о општем управном поступку, издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за кат. парцеле број: 221, 265/1 и 265/2 КО Прибој у Прибоју, ради изградње проточне хидроелектране „МХЕ Мраморје“ на реци Лим

Подаци о локацији :

Плански документ:	-Просторни план општине Прибој („Сл.лист општине Прибој“ , бр. 2/12) -ГП Прибој 2020 („Сл.лист општине Прибој“ , бр. 11/04) ,
Место локације:	Прибој, Мраморје
Урб.целина-зона за кат.парцелу:	- 221 КО Прибој,Просторна целина II, урбанист.целина 3, урбанистички блок 3.02 - 265/1 и 265/2 КО Прибој,Просторна целина II, урбанист.целина 3, урбанистички блок 3.13
Врста и намена земљишта за парцеле:	- 221 КО Прибој: Јавно гарђевинско земљиште- -Спортско -рекр. Центар рејонски - 265/1 и 265/2 КО Прибој: Јавно гарђевинско земљиште- друмски мост

Подаци о могућностима и ограничењима градње на основу планског документа:

- Генералним планом Прибој 2020 није предвиђена изградња хидроцентрала на реци Лим, односно уопште није третиран хидроенергетски потенцијал реке Лим у границама плана , те не постоји плански основ за издавање локацијске дозволе.

-Донет је Просторни план општине Прибој, који за изградњу хидроелектрана на реци Лим обавезно предвиђа израду плана детаљне регулације.

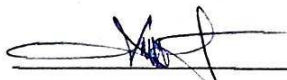
- Спровођење Просторног плана општине Прибој на предметној локацији је обавезном израдом плана нижег реда тј. плана генералне регулације

-У току је израда Плана генералне регулације за градско подручје општине Прибој.

Правила грађења , ограничења, попис услова за прикључење на инфраструктуру ,
услове за грађевинска парцелу, попис посебних услова потребних за издавање
локацијске дозволе, услове заштите животне средине и остало, ово одељење не може
издати до доношења плана .

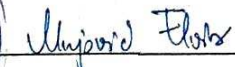
Ова информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.

ОБРАДИО,


Екрем Ходић дипл.инж.арх.



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,


Елвис Мујовић, дипл.инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

Подносиоцу захтева 2х
Архиви,