

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ
СРБИЈЕ

03 Број: 020-128/4

Датум: 17.7.2013. године

НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91

тел. 011/209-3802; 209-3803; факс. 209-3867

15.08.2013
ELms
61/24

На основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010), чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/1997 и 31/2001 и „Службени гласник РС“, бр. 30/2010), чл. 4. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате накнаде за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011) и захтева Одељења урбанизма, грађевинарства, комуналних, стамбених и имовинско правних послова, Општинске управе Прибој, бр. 350-60/2013 од 28.06.2013. године, Завод за заштиту природе Србије доноси:

РЕШЕЊЕ
о условима заштите природе

1. Поступајући по захтеву Одељења урбанизма, грађевинарства, комуналних, стамбених и имовинско правних послова, Општинске управе Прибој, издају се услови заштите природе за израду Плана детаљне регулације за изградњу хидроелектране „Мраморје“ на реци Лим, на подручју К.О. Прибој, општина Прибој:

- 1) План детаљне регулације хидроелектране „Мраморје“ на реци Лим може се радити само на подручју К.О. Прибој, општина Прибој, на простору који је представљен у Образложењу;
- 2) на земљишту за пројектоване радове морају бити регулисани имовинско-правни односи;
- 3) планом мора бити прецизно дефинисана целокупна зона која ће бити обухваћена радовима, како би се предвидело њено уређење на начин којим ће се у потпуности обезбедити функција објеката, а истовремено и заштитити остатак простора од негативних утицаја;
- 4) саставни део планске документације треба да буде и део који се односи на организацију градилишта (са јасно прецизираним локацијама за депоније материјала, пролазак и паркирање механизације и сл.) како грађевински радови не би оставили последице на околни простор;
- 5) заштитити реку Лим са приобаљем од деградације и загађивања и очувати (формирати) зелене коридоре – избор искључиво аутохтоног зеленила треба усагласити са условима заштите и наменом простора;
- 6) у сарадњи са ЈП „Србијашуме“ - надлежним шумским газдинством предвидети валоризацију свих зелених површина, како би се вредни елементи сачували и унапредили;
- 7) планом обезбедити несметан приступ објектима (приступне саобраћајнице), уз рационално коришћење постојећих саобраћајница;
- 8) планом дефинисати начин преноса и повезивање електричне енергије из будуће мале хидроелектране на електропривредни систем Србије;

- 10) утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина, локација и објеката који не задовољавају санитарно-еколошке стандарде („дивљи“ и нехигијенски објекти, „дивље“ депоније, итд.);
- 11) планом, уз сагласност надлежне комуналне службе, предвидети локације на којима ће се трајно депоновати неискоришћени геолошки грађевински и остали материјал настао предметним радовима (преграђивањем водотока, изградњом машинске зграде и др.);
- 12) обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног депоновања отпада и формирања дивљих депонија; предвидети постављање специјалних судова за сакупљање отпада на одговарајућим бетонским површинама; решити проблем постојећих и могућих дивљих депонија, комуналног или грађевинског отпада и предвидети њихову санацију;
- 14) током израде Плана детаљне регулације треба имати у виду члан 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, број 36/2009) којим је предвиђена обавеза извођача радова да уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа која би могла представљати заштићену природну вредност иста пријави надлежном министарству за послове заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
2. Подносилац захтева је дужан да радове и активности изведе у свему у складу са издатим условима из тачке 1. овог Решења.
3. Ово решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
4. Пре спровођења активности на успостављању хидроелектране „Мраморје“ на реци Лим, као и у случају измене планске и техничке документације носилац активности је дужан да поднесе Заводу за заштиту природе Србије нов захтев за издавање услова заштите природе.
5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања накнаде за издавање овог Решења у складу са чланом 4. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате накнаде за издавање акта о условима заштите природе.

Образложење

Одељење урбанизма, грађевинарства, комуналних, стамбених и имовинско правних послова, Општинске управе Прибој поднело је Заводу за заштиту природе Србије захтев за Решење о условима заштите природе за израду Плана детаљне регулације за изградњу хидроелектране „Мраморје“ на реци Лим, К.О. Прибој, општина Прибој.

Уз захтев је достављен обухват *Плана детаљне регулације за изградњу МХЕ „Мраморје“ на реци Лим, општина Прибој* (Катастарско-топографски план, размера 1:2500) који је израдило предузеће „Инфоплан“ д.о.о. Аранђеловац, 2013. година.

Планирана хидроелектрана „Мраморје“ на реци Лим, инсталисане снаге 8,459 MW, била би лоцирана на кат.пар. бр: 221, 222, 261/3, 265/1, 265/2 и 1931, К.О. Прибој и састојала би се из:

- бетонске гравитационе бране, грађевинске висине: 13,8 m, укупне дужине: 87,8 m (дужина преливне ивице бране: 54,2 m); приближне координате средишта бране: X – 48 27 877, Y – 73 80 280;
- водне акумулације, дужине око 2,25 km, запремине око 770000 m³
- рибље стазе;
- машинске зграде;
- графо станице.

ПРЕЛИМИНАРНЕ ГРАНИЦЕ Плана обухватају плавно подручје хидроелектране између моста код објекта ЈКП «Услуге», пруге Београд-Бар, улице Прибојске чете и границе са БиХ – на левој обали Лима и зону (предвиђених) приступних саобраћајница до хидроелектране – на десној обали. Површина предметног подручја је око 43 ha.

Након увида у достављену документацију и Централни регистар заштићених природних добара Србије и документацију Завода, утврђени су услови и мере заштите природе за извођење активности из диспозитива овог решења. При томе се имало у виду да:

1. у оквиру предметног подручја нема заштићених природних добара, а ни међународно значајних подручја (IPA, IBA, PBA, Ramsar), укључујући и природна добра планирана за заштиту (евидентирани или она за која су отпочете активности као што су теренска истраживања и др.);
2. предметно подручје није део јединствене Еколошке мреже Републике Србије;
3. на предметном подручју нема објеката геонаслеђа, према Инвентару објеката геонаслеђа Србије (2005, 2008).

као и да планирани радови нису у супротности са донетим прописима и документима из области заштите природе.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чл. 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 93/2012 и 47/2013).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба министарству надлежном за послове заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

Директор Завода

Александар Драгишић

Достављено:

- Подносилац захтева
- Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине
 - Одељење за инспекцију
- Републичка дирекција за воде
- Општина Прибој, референт за водопривредне делатности
- Архива