

Република Србија
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинско-
правне послове
03 Број: 351-180/2015
04.11.2015. године
П р и б о ј

Општинска управа Прибој - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији стана инвеститора Тописировић Зорана и Тописировић Милоја оба из Прибоја, на основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 43/13 УС, 50/13 УС, 98/13, 132/2014 и 145/2014), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима Тописировић Зорану и Тописировић Милоју из Прибоја, извођење радова на реконструкцији стана који се налази на првом спрату стамбене зграде у Прибоју, у улици Санџачких бригада број 13, објекат број 6, на кат. парцели број 1844/2 КО Прибој, којом реконструкцијом се формирју две стамбене јединице, и то двособан стан површине 64,00 м² и двособан стан површине 58,43 м².

Саставни део овог решења је идејни пројекат израђен од стране ПИЗР „Пројект изградња плус“ Пријепоље (одговорни пројектант: Плескоњић Душан дипл.инж.арх., Пуцаревић Александар дипл.инж.ел., и Деленџић Мерсудин дипл.инж.грађ.).

Образложење

Тописировић Зоран и Тописировић Милоје оба из Прибоја, захтевом од 02.11.2015. године, упућеног овом органу, траже издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији објекта, ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститори су приложили:

- идејни пројекат,
- извод из листа непокретности број 554 КО Прибој,
- сагласност Скупштине стамбене зграде,
- решење Општинске управе Прибој – Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално – стамбене и имовинско – правне послове 03 Број: 351-286/08 од 11.11.2008. године,
- таксу.

Према члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу. Ставом 2. истог члана прописано је да се уз захтев из става 1. овог члана подносе докази прописани Законом.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 27. овог правилника, уз сходну примену члана 16. овог правилника. Ставом 2. истог члана прописано је да ако су испуњени формални услови из става 1. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.

Према члану 145. Закона о планирању и изградњи извођење радова на реконструкцији се врши на основу решења којим се одобрава извођење радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Уз захтев се подноси доказ о праву својине у складу са чланом 135. Закона и идејни пројекат.

Такса на ово решење наплаћана је у складу са тарифним бројем 165. став 1. тачка 2. тарифе Републичких административних такси.

На основу поднете документације, применом прописа из увода, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења незадовољна странка има право жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје преко овог органа, непосредно, или преко поште (препоручено) таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе (жиро-рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 43-083).

Решено у Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под 03 број: 351-180/2015 од 04.11.2015. године.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и архиви.

Руководилац Одељења,