

Република Србија
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинско-
правне послове
Број: ROP-PRI-35342-ISAW-1/2020
27.11.2020. године
П р и б о ј
Улица 12. јануар број 108

Општинска управа Прибој - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Општине Прибој, улица 12. јануар број 108, матични број: 07158289, ПИБ 101207254, чији је пуномоћник Танасковић Рада из Прибоја, за издавање решења којим се одобрава инвестиционо одржавање, на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 3. став 1. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник Републике Србије“, број 2/2019), на основу члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије“, број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Прибој, улица 12. јануар број 108, матични број: 07158289, ПИБ 101207254, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта Основне школе „Благоје Полић“ у Кратову, Прибој (објекат број 1) који је изграђен на кат. парцели 4615 КО Кратово.

Категорија објекта „В“, класификациони број 126321.

Саставни део овог решења је технички опис и попис радова израђен од стране ГЗР „АКРОПОЛИС ПЛУС“ Прибој (главни пројектант: Танасковић Рада, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 5284 03).

Инвеститор је дужан да органу који је издао одобрење пријави почетак извођења радова, у складу са чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 68/2019).

Образложење

Општина Прибој, улица 12. јануар број 108, матични број: 07158289, ПИБ 101207254, поднела је овом органу дана 27.11.2020. године, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре а преко пуномоћника Танасковић Раде из Прибоја, захтев којим тражи издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта ближе описаног у диспозитиву решења. Уз захтев је приложено: технички опис и попис радова израђен од стране ГЗР „АКРОПОЛИС ПЛУС“ Прибој (главни пројектант: Танасковић Рада, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 5284 03); подаци из Републичког геодетског завода од 26.11.2020. године; овлашћење од 25.11.2020. године, као и доказ о уплати накнаде ЦЕОП.

Чланом 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 68/2019) прописано је да се

2.

поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 28. став 1. Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; 2) као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; 5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 6) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) правилника. Ставом 4. истог члана прописано је да ако су испуњени формални услови из става 1-3. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се извођење радова на инвестиционом одржавању врши на основу решења којим се одобрава извођење радова, а које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Уз захтев се подноси доказ о праву својине у складу са чланом 135. Закона и технички опис и попис радова.

Чланом 5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник Републике Србије", број 2/2019) прописано је да по достављању захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова из члана 3. правилника, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе спроводи поступак утврђен прописом којим се прописује спровођење обједињене процедуре електронским путем.

На основу свега изнетог, ово одељење је утврдило да су испуњени прописани услови за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и чл. 3. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник Републике Србије“, број 68/2019) па је применом прописа из увода, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења незадовољна странка има право жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Златиборски управни округ Ужице, у року од 8 дана од дана обавештавања странке о решењу.

Жалба се предаје преко овог органа, непосредно, или преко поште (препоручено) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе (жиро-рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 43-083).

Решено у Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под бројем: ROP-PRI-35342-ISAW-1/2020 дана 27.11.2020. године.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Елвис Мујовић