

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УСЛУГА"ПРИБОЈ

**ИЗВЕШТАЈ
О РАДУ И ФИНАНСИЈСКОМ ПОСЛОВАЊУ ЗА 2015. ГОДИНУ**

Прибој, април 2016.године

РЈ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Радна јединица Водовод и канализација организована је у две службе и то:

- Постројење за пречишћавање воде за пиће;
- Служба за одржавања водовода и канализације и водоинсталатерске услуге.

У оквиру ове Радне јединице у 2015. години обављани су следећи послови:

- Захватање и транспорт сирове воде;
- Пречишћавање сирове воде са интерном контролом квалитета;
- Дистрибуција чисте воде до потрошача;
- Одвођење и периодична контрола квалитета испуштених фекалних вода;
- Одржавање дистрибутивног система и система за пречишћавање;
- Реконструкција и одржавање водоводне и канализационе мреже, израда нових прикључака потрошачима и друге послове који су обухваћени оперативним планом РЈ ВиК за 2015. годину.

Количине захваћене, испуштене и фактурисане воде за 2015. годину

- захваћена вода на изворишту	1.917.243, 24 м ³
- фактурисана вода	865,140 м ³
- грађанима	633.081 м ³
- привреда, школе и вртићи	232.059 м ³

Разлика између захваћене и испоручене количине воде је због дотрајале дистрибутивне мреже, коришћења воде за техничке потребе Постројења за пречишћавање воде, јавна потрошња, неисправни мерни инструменти и нелегална потрошња воде.

У летњим месецима било је проблема у водоснабдевању насеља Сувог поља, Раковића и Пантовића. Проблем је сложен из више разлога. Ради се о систему са четири степена пумпања воде /8 пумпи и 5 резервоара/, са старим пумпама, застарелим типом аутоматике који је врло осетљив на електрична пражњења и честе прекиде у напајању електричном енергијом којих је у 2015. години било доста. Посебан проблем је коришћење воде за заливање пољопривредних површина /што није дозвољено по закону/ и велика нелегална потрошња воде поготову на Бањи и у нижим деловима Сувог поља. Проблеми су превазилажени честим ремонтом пумпи и свакодневним интервенцијама на систему. Упркос томе долазило је до повремених прекида у водоснабдевању ових насеља. Насеље Бања је прикључено на стару секундарну мрежу и ту су губици и нелегална потрошња огромна. Стварне губитке биће могуће сагледати након планиране уградње главног водомера за Бању. Потрошачи у Сувом пољу, Раковићима и Пантовићима у пролећним и летњим месецима, /у приоду када имају воде/, имају збирну потрошњу на кућним водомерима, 3-4 пута мању од количине воде коју измери главни водомер за та насеља. Трошкови електричне енергије за ова насеља износили су од 80.000,00 до 120.000,00 динара месечно, а трошкови ремонта пумпи и аутоматике око 400.000,00 динара годишње.

На основу изнетих података може се закључити да, поред тога што је у овом облику технички тешко одржив, овај део система је финансијски неодржив и производи несразмерно велике трошкове у односу на приходе од продате воде.

На Постројењу за пречишћавање воде се континуирано 24 часа дневно обавља процес пречишћавања и дезинфекције воде за пиће а у лабораторијама постројења се свакодневно врши интерна контрола квалитета воде.

Законску контролу квалитета воде из градског водовода обавља Завод за јавно здравље из Ужица. У току 2015. године, урађено је 36 физичко-хемијске, 36 микробиолошке и 24 биолошке сирове /непречишћене/ воде.

Такође урађене су и 216 физичко-хемијских, 216 микробиолошких и 24 биолошке анализе воде за пиће.

Према резултатима наведених анализа у току 2015. године вода за пиће је одговарала критеријумима прописаним Правилником о хигијској исправности воде за пиће.

Такође од стране Завода за јавно здравље Ужице контролисан је квалитет испуштених вода у водоток реке Лим и то 4 пута годишње са места фекалног колектора у Новом и Старом делу града /бетонски мост, жичани мост/.

У сарадњи са канцеларијом за локални и економски развој урађен је пројекат за реконструкцију хидро машинске и електро опреме на постројењу за пречишћавање воде. Пројекат је финансирао "Еуро прогрес" а урадио је "Екводо пројект" из Београда. Вредност радова које је по овом пројекту потребно урадити је око 74.000.000,00 динара.

У 2015. години је било планирано а од стране инспекција и наложено, да се у складу са законом ураде:

- Елаборат о одређивању зона санитарне заштите изворишта и водоснабдевања,

- Пројекат примењених хидрогеолошких истраживања за потребе израде елабората о резервама подземних вода.

Израда ових докумената је законска обавеза локалне самоуправе. Уговор о изради потписала је Дирекција за изградњу Прибоја са Рударско геолошким факултетом, а документи нису урађени.

Извршен је ремонт дела опреме за дезинфекцију воде и оспособљен аутоклав на постројењу.

Радна јединица Водовод и канализација у 2015. години свакодневно је обављала многобројне интервенције на објектима водовода и канализације које су обухваћене оперативним планом. Од већих интервенција издвајамо:

- отклањање хаваријских кварова на магистралном цевоводу "Глишина вода" /5 пута/
- извршен је ремонт 8 електро моторних пумпи и винкловано 4 мотора пумпи за подизање воде за Бању- Суво поље, Пању главу, Звиздића насеље.
- Замењено је око 100 водомера пречника од 13 мм. – 150 мм.
- Замењено је око 2.000 м. ПЕ цеви на разним локацијама у градском и приградском подручју пречника од ½" – 2".

РЈ ЈАВНЕ КОМУНАЛИЈЕ

РЈ Јавне комуналије организована је у две организационе службе и то:

- Служба за комуналне делатности и
- Служба транспорта, механизације и изношења смећа.

У протеклој години на одржавању градске чистоће, ангажовано је 19 радника.

Од транспортних средстава била су ангажована специјална возила и то: аутоцистерна ФАП 1414 К, ФАП кипер 1414 са раоником и посипачем соли, аутоподизач ФАП МЕРЦЕДЕС 1213, ВОЛВО ФЛ 6 ЦХ и ФАП 1318 за одвоз отпадака са јавних површина.

Изношење и депоновање смећа

Кућно смеће са сакупљеним смећем са улица, тротоара и других јавних површина одлаже се у контејнере које се свакодневно одвозе и празне на градску депонију. За одлагање смећа у градском подручју Прибоја има постављено 31 отворени контејнер од 5-7 м³ и 3 комада од 8 м³, и 180 контејнера од од 1,1 м³. За обављање ове делатности предузеће располаже потребном опремом и механизацијом, као и потребним бројем радника.

У 2015. години ремонтовали смо 25 контејнера од 1.1 м³ који су били дотрајали и оштећени и 3 велика контејнера од 7 м³ дорадили на 8 м³ и поставили их на локације код Електро дистрибуције, Трг ФАП-а као и код Шумске секције у Новом делу града.

За обављање услуга изношења смећа ангажујемо 2 аутоподизача и 4 аутосмећарке што је за наш град сасвим довољно. Проблем је у застарелости возног парка (просечна старост наших специјалних возила је преко 19 година). Треба напоменути да је експлоатациони век специјалних возила у Србији 8 година. Велики контејнери са локација Пивница, електродистрибуција и дом културе, се празне 3 пута седмично, а са осталих локација два пута седмично.

У 2015. години урадили генерални ремонт мотора, на теретном возилу велика аутосмећарка ФАП 1921 рег.ознаке ПБ 003-ЈХ, као и на теретном возилу ФАП кипер 1414 СК рег.ознаке ПБ-006-ЧЗ. Урађен је ремонт пумпе високог притиска на специјалном возилу за пробијање и чишћење канализације теретном возилу "Велики Моро" ФАП 2635 рег.ознаке ПБ-007-ВИ, као и ремонт хидрауличне пумпе на ровокопачу КРАМЕР Т-516 рег.ознаке ПБ-ААА-45.

Поред својих тешкоћа које смо имали у 2015. години тежили смо да унапредимо механизацију и опрему, и поред велике старости возила, да би адекватније и квалитетније обављали све планиране и уговорене послове.

Од прошле године у оквиру пројекта "еколошки двоглед" – прекограничне сарадње општине Прибој и Рудо, наставили смо сарадњу одвожења смећа седмично са локације Мокронози, а Комунално предузеће "Услуга" из Рудог одвози смеће из МЗ Саставци и Сјеверин.

Зимска служба овог предузећа одговорила је свим захтевима у складу са расположивим техничким и људским капацитетима. Треба напоменути да смо по налогу Дирекције за изградњу Прибоја набавили још 60 тона индустријске соли, 2 тоне калицијум хлорида и 15 тона каменог агрегата. Количину соли од 12 тона поделили смо грађанима који живе у вишим пределима (Прибојска Бања, Пања глава, Читлук, Кутловац, Подине, Црнузи, итд).

За разлику од предходне године, ова зима је била блага са мање падавина, тако да нисмо имали проблема да благовремено реагујемо расположивим техничким и људским ресурсима.

Ради бољег чишћења у зимском периоду проблем представљају паркирана возила на местима која нису предвиђена за то, тако да наша специјална возила у том делу нису могла детаљније очистити снег. То се односи превасходно на улице: 12. Јануар, Вука Караџића, Лимска и простор око занатског центра "Водовод".

У 2015. години по налогу Дирекције за изградњу Прибоја, булдозера ТГ 160 био је ангажован у МЗ Сјеверин и МЗ Рача – индустријска зона Пресерај (161 мото часова).

Одржавање градске хигијене

Одржавање јавне хигијене у Прибоју вршено је према постојећем програму усвојеном од стране Дирекције за изградњу Прибоја. План предвиђа врсту и интензитет послова, одређује јединичне цене и опредељује обим средстава за ове послове. Програмом су предвиђена четири радника за чишћење новог дела града, два радника за чишћење старог дела града и један радник за чишћење Бање. На одржавању градске чистоће и зеленила ангажовано је 14 радника, 3 возача, једна аутоцистерна, један аутоподизач за одвоз отпада са јавних површина и један комунални трактор "Рондо" са прикључцима за кошење траве, чишћење – уисавање улица, плугом за снег и посипачем соли.

Ручно се чистило 40 улица у оба дела града и на Бањи, као и друге јавне површине према оперативном плану који је направљен на основу Програма одржавања чистоће града Прибоја.

У зимском периоду радници чисте снег са тротоара, улица и мостова, прилаза висећим мостовима, висећих мостова, стрмих и уских улица, ослобађају пешачке прелазе, раскрснице и сливничке решетке, ручно посипају со. Такође обављају и све друге послове како би се осигурао безбедан саобраћај пешака и моторних возила током зиме.

Укупна површина за чишћење износи 139.479 м², распоређена је на седам непосредних извршилаца и чисти се различитим недељним и месечним интензитетима.

На одржавању јавне хигијене значајан фактор чине непосредни извршиоци али и комунална инспекција и сами грађани, који треба да посвете више пажње овој области у циљу очувања животне средине. Велики проблем нам представља што грађани стубне корпе постављене за одлагање ситног отпада користе као контејнере за одлагање кућног смећа. Због тога што кесе са смећем не могу да се одложе у тако мале корпе, смеће се расипа по околној површини што оставља утисак да се град лоше и нередовно чисти. Морамо са жаљењем констатовати да је комунална дисциплина, еколошка свест, урбана и култура становања код многих грађана на ниском нивоу, што неповољно утиче на изглед града, оставља лош утисак на посетиоце Прибоја и додатно повећава трошкове нашем предузећу и оснивачу за чишћење града. Такође, истичемо лоше стање комуналне инфраструктуре (лоше стање тротоара, изводи олука, клима и површинских вода нису регулисани, кишне канализације, нерешено питање ободног канала, паркирања возила и др.), што директно утиче на квалитет чишћења града.

Само веће ангажовање свих одговорних за уређење и чишћење града а посебно Комуналне инспекције може допринети лепшем изгледу града.

Прање улица и других јавних површина врши се према месечном плану који је саставни део Програма одржавања јавне хигијене у Прибоју. Програм обухвата улице и слободне површине које се перу као и недељне и месечне интензитетете прања. Прањем су обухваћене 32 улице и друге јавне површине. Прање улица и јавних површина које нису обухваћене Програмом врши се по налогу оснивача, Дирекције за изградњу Прибоја и директора ЈКП "Услуга" Прибој. На прању су ангажовани једна аутоцистерна са возачем и два перача. Површина за прање у оба дела града износи 82.770 м². Лепо и топло време током 2015. године утицали су да број прања и укупно опрана површина буду знатно већи у односу на 2014. годину. На квалитет прања града знатно утичу лоша осветљеност неких улица, неправилно паркирана возила и лоше стање кишне канализације.

Током 2015. године превезено је 27 цистерни воде за пиће грађанима у вишим зонама града, приградским насељима и селима.

Због честих кварова специјално возило "Велики Моро" много је мање ангажовано на одржавању инсталација кишне канализације током 2015. године, само 13,45 часова, за разлику од 2014. године када је коришћено 32 часа.

Одвоз отпада који скупе радници са улица и других јавних површина вршен је најмање три пута месечно а по потреби и чешће. Одвоз отпада се врши контејнерима на градску депонију. У периоду интензивног опадања лишћа одвози се и по пет контејнера месечно.

Комунална дисциплина наших грађана директно утиче на количину створеног и сакупљеног отпада са улица и других јавних и зелених површина. Уколико сви схватимо значај здраве и чисте животне средине за очување здравља грађана, схватићемо и значај правилног одлагања отпада. Добра комунална дисциплина и правилно одлагање отпада директно утичу на смањење количине прикупљеног и одвеженог смећа а самим тим на трошкове нашег предузећа и оснивача, чистоћу и општи изглед града.

На **одржавању зелених јавних површина** делатност нашег Предузећа састојала се у грабљењу и кошењу травњака, резивању и сечи дрвећа, окопавања и резивању украсног шибља и живе оgrade, уређењу појаса дуж шетних стаза, ригола, тротоара и др. Током 2015. године пето кошење травњака није завршено због лоших временских услова. Покошено је око половине површине која је предвиђена да се коси по програму за 2015. годину.

Приликом одржавања зелених јавних површина, посебно кошења, велики проблем представља прекопавање јавних површина ради постављања подземних и надземних инсталација, конструкција и њихово одржавање. Неодговорни извођачи радова, односно лица која врше прекопавање јавне површине по завршетку радова прекопану површину не доводе у претходно стање у складу са условима и преузетим обавезама из издатог одобрења. Устаљена је пракса да по завршеним радовима земља, камење, грађевински материјал и други отпад остане растурен и расут по прекопаној јавној површини. Тако расут и растурен материјал угрожава безбедност наших радника, пролазника а постоји и објективна опасност да се оштете наше радне машине, паркирани аути и полеме стакла на околним објектима.

Очекујемо да се на решавању овог проблема више ангажују инспекцијске службе како би предупредили настанак било какве повреде и штете.

Пијачне услуге предузеће и даље пружа корисницима само у Старом делу града издавањем витрина и тезги у закуп, простора за продају робе и др. Код наплате пијачних услуга и плацарине нисмо имали проблема са нашим корисницима. Као велики проблем истичемо продају ван пијаце (на околним улицама и тротоарима), мада имамо довољан број тезги и простора унутар пијаце. Иако смо надлежним инспекцијама више пута указивали и тражили да заједнички решимо овај проблем, али и даље се продаје испред пијаце.

И даље се бележи пад прихода од пијачне делатности због све мањег броја корисника, отварања продавница и супермаркета са бољом понудом и нижим ценама од оних које су на пијаци и могућношћу одложеног плаћања.

Погребне услуге током 2015. године, предузеће је пружало према насталим потребама за ову врсту услуга, тако да је услуга копања рака са затрпавањем било 37.

РЗ ЗАЈЕДНИЧКЕ СЛУЖБЕ

У оквиру РЗ Заједничке службе раде следеће службе:

- служба правних и општих послова,
- финансијско-комерцијална служба

Служба правних, општих послова

У 2015. години, у служби правних и општих послова, обављани су послови који проистичу из Закона и нормативних аката предузећа, а везани су за делатности предузећа и у индиректној су вези са остваривањем планских задатака у предузећу.

Током 2015. године служба је обављала следеће послове:

*** Израда општег акта:**

-У складу са Законом о заштити узбуњивача ("Сл.гласник РС" број 128/2014) који се примењује од 05.јуна 2015.године урађен је Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања у ЈКП "Услуга" Прибој;

-У складу са Законом о изменама и допунама Закона о јавним набавкама ("Сл.гласник РС" број 124/2012,14/2015 и 68/2015), и одредбама Правилника о садржини акта којим се ближе уређује поступак јавне набавке унутар наручиоца ("Сл.гласник РС" број 83/2015) урађен је Правилник о ближе уређивању поступка јавне набавке.

-У складу са Законом и Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије и другим прописима, урађен је Колективни уговор ЈКП "Услуга" Прибој.

-У складу са Законом о заштити од пожара извршена је обука и теоретска провера знања из области заштите од пожара свих запослених ЈКП "Услуга" Прибој;

*** Израда аката и Планова одбране**, у складу са Законом о одбрани и Уредбом о начину и поступку извршавања обавезе планирања припрема за одбрану и достављање истих одговорном лицу за послове одбране Општине Прибој.

*** Јавне набавке:** Спровођење поступака јавних набавки велике вредности (ЈНВВ) и поступака јавних набавки мале вредности (ЈНВМ), израда конкурсне документације и објављивање на Порталу Управе за јавне набавке; прикупљање и отварање понуда; израда аката у поступку јавне набавке; израда уговора по предметним јавним набавкама и објављивање на Порталу Управе за јавне набавке. Израда и достављање електронским путем Плана јавних набавки за текућу годину, годишњег и кварталних Извештаја о поступцима јавних набавки за 2015.годину, Управи за јавне набавке и Државној ревизорској институцији.

Утужење, заступање и спровођење решења, коначних одлука судова опште надлежности, Привредних, Виших и Апелационих судова:

* У 2015. години није било утужења правних и физичких лица јер се ишло на искључења неуредних платиша комуналних услуга и репрограмирање дуга.

** У стечајним поступцима над стечајним дужницима, у којима су предходних година утврђена и призната потраживања ЈКП "Услуга" Прибој, деоба стечајне масе и намирење стечајних поверилаца није спроведено и ако су неки стечајни дужници продати.

У 2015. години против ЈКП "Услуга" Прибој вођени су следећи поступци:

* Пред Основним судом у Прибоју, вођен је поновни поступак тужиоца, К. М. из Прибоја, против ЈКП "Услуга" Прибој и ЈП Дирекција за изградњу Прибоја, ради накнаде штете. Вредност спора прецизиран након вештачења по вештаку медецинске струке на износ од 600.000,00 динара. Тужбени захтев тужиље, ценећи њен допринос настанку штете усвојен делимично у износу од 480.000,00 динара. Тужена предузећа уложила жалбу Апелационом суду у Крагујевцу како на досуђени износ за накнаду нематеријалне штете, тако и на трошкове спора. Апелациони суд потврдио првостепену пресуду у висини износа нематеријална штете, а усвојио жалбе тужених предузећа и преиначио решење о трошковима парничног поступка сразмерно успеху у спору. Потраживање по пресуди тужиоцу исплаћено у целости.

* Пред Основним судом у Прибоју, вођен је поновни поступак тужиоца Н.М. из Прибоја, против ЈКП "Услуга" Прибој и ЈП Дирекција за изградњу Прибоја, ради накнаде штете. Вредност спора прецизиран након вештачења по вештаку медецинске струке на износ од 320.000,00 динара. И у поновном поступку Основни суд у Прибоју усвојио тужбени захтев у целости. Тужена предузећа уложила жалбу Апелационом суду у Крагујевцу. Апелациони суд делимично усвојио жалбе тужених предузећа и преиначио првостепену пресуду како у погледу висине износа нематеријална штете, тако и трошкова парничног поступка сразмерно успеху у спору. Потраживање по другостепеној пресуди тужиоцу исплаћено у целости.

*Пред Основним судом у Прибоју, вођен је поступак тужиоца, П. Р. из Прибоја, против ЈКП "Услуга" Прибој ради накнаде штете. Вредност спора 300.000,00.динара. Тужбени захтев тужиоца, ценећи његов допринос настанку штете основни суд усвојио делимично у износу од 210.000,00 динара. Тужено предузеће уложило жалбу Вишем суду у Ужицу. Виши суд потврдио првостепену пресуду. Потраживање по пресуди тужиоцу исплаћено у целости.

*Пред Привредним судом у Ужицу, вођен је поступак тужиоца "МБ ХЕМ ПЕТРОЛ" д.о.о. Прибој против ЈКП "Услуга" Прибој ради дуга за гориво. Вредност спора 1.055.812,00.динара. Привредни суд усвојио приговор туженог и укинуо затезне камате на главни дуг и донео одлуку о висини трошкова сразмерно успеху у спору. Потраживање по пресуди тужиоцу исплаћено у целости.

*Пред Основним судом у Прибоју, вођен је поступак тужиоца, Х. К. из Прибоја, против ЈКП "Услуга" Прибој и ЈП Дирекција за изградњу Прибоја, ради накнаде штете. Вредност спора 310.000,00.динара. Основни суд делимично усвојио тужбени захтев тужиље у износу од 279.000,00 динара. Тужена предузећа уложила жалбу Вишем суду у Ужицу. Виши суд потврдио првостепену пресуду. Потраживање по пресуди тужиоцу исплаћено у целости.

*Пред Основним судом у Прибоју, вођен је поступак тужиоца, К. З. из Прибоја, против ЈКП "Услуга" Прибој, ЈП Дирекција за изградњу Прибоја и Општине Прибој, ради накнаде штете. Вредност спора 520.000,00.динара. Тужбени захтев тужиље, ценећи њен допринос настанку штете, основни суд усвојио делимично у износу од 300.000,00 динара. Тужено предузеће уложило жалбу Апелационом суду у Крагујевцу. Чека се одлука.

*Пред Основним судом у Прибоју, у току је поступак тужиоца, А.Ђ.С. из Прибоја, против ЈКП "Услуга" Прибој и ЈП Дирекција за изградњу Прибоја, ради накнаде штете. Вредност спора прецизирана након вештачења по вештаку медецинске

струке на извос од 480.000,00. Основни суд у Прибоју усвојио тужбени захтав у целости. Тужена предузећа уложила жалбу Апелационом суду у Крагујевцу.

Апелациони суд усвојио жалбе тужених предузећа, укинуо пресуду Основног суда у Прибоју и предмет враћен првостепеном суду на поновно суђење.

Тужбени захтев тужиље, ценећи њен допринос настанку штете, основни суд усвојио делимично у износу од 380.000,00 динара. Тужена предузећа уложила жалбу Апелационом суду у Крагујевцу како на досуђени износ за накнаду нематеријалне штете, тако и на трошкове спора. Чека се одлука.

*Пред Основним судом у Прибоју, вођен је поступак тужиоца, К. А. из Прибоја, против ЈКП "Услуга" Прибој и ЈП Дирекција за изградњу Прибоја, ради накнаде штете. Вредност спора 100.000,00 динара. Вредност спора прецизиран након вештачења по вештаку медецинске струке на извос од 220.000,00 динара. Тужбени захтев тужиоца, ценећи његов допринос настанку штете, основни суд усвојио делимично у износу. Од 198.000,00 динара. Тужена предузећа уложила жалбу Вишем суду у Ужицу. Чека се одлука.

*Пред Привредним судом у Београду у току је поступак тужиоца "ЕПС Снабдевање" д.о.о. Београд против ЈКП "Услуга" Прибој ради дуга за електричну енергију. Вредност спора 1.105.002,72 динара. Привредни суд усвојио приговор извршног дужника, ЈКП "Услуга" Прибој и ставио закључак о извршењу ван снаге, а предмет упутио на парницу.

*Пред Основним судом у Прибоју, у току поступак тужиоца ЈКП "Услуга" Прибој против туженог Пешић Петра из Прибоја ради дуга за комуналне услуге. Вредност спора је 27.075,28 динара.

* У циљу ефикасније наплате потраживања по основу неизмирених комуналних услуга у 2015. години, урађено је 36 Споразума о репрограмирању дуга са корисницима комуналних услуга по њиховим захтевима. Укупан дуг 1.131.380,36 динара. На основу наведених споразума наплаћено је 776.011,34 динара.

ЈКП "Услуга" Прибој је дестимулисано да утужује нередовне платише због несразмерно високих судских такси које морају да се плате унапред /приликом утужења/. Како се ту најчешће ради у великом броју "ситних дугова", често није у стању да издвоји толики новац за ову намену. Поступци око утврђивања једноставне чињенице да неко није платио извршену услугу, често трају и по неколико година. У питању није само ликвидност појединих предузеће него и потреба да се заштите грађани који измирују уредно своје обавезе.

Из табеле која следи може се видети динамика запослених у предузећу:

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Ред. бр.	Основ одлива/ пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број Ангажова по основу уговора (рад ван радног односа)
	Стање на дан 31.12.2014. године	91		3
1.	Одлив кадрова	1		
2.	навести основ	1-смрт		
3.	Пријем			14
4.	навести основ			8-јавни рад П.П.П.
5.				6-П.П.П.
	Стање на дан 31.12.2015. године	90		6

Упоредни показатељи 2014. и 2015. године, указују на чињеницу да се број запослених незнатно променио у предузећу.

У 2015. години, 14 радника је радило по Уговору о привремено-повременим пословима.

У 2015. години, 1 радник је преминуо. Један радник је излазио на ИК-а, није му признато право на инвалидску пензију, поступак по жалби је у току.

Рад органа предузећа

Надзорни одбор

Надзорни одбор предузећа је у 2015. години одржао 5 (пет) седница. На седницама је разматрао питања пословања предузећа из делокруга своје надлежности и донете одлуке у писаној форми доставио директору предузећа и другим лицима одговорним у предузећу и оснивачу.

Финансијско-комерцијална служба

Према процени Републичког завода за статистику, БДП је у 2015. години порастао за 0,8%; процењена просечна годишња инфлација је 1,9%, док је циљана инфлација 4,0%; стопа незапослености у четвртом кварталу је 17,9% а у претходној години је била 22,1%; средњи курс динара према еврџу је на крају године био 121,6261, а на крају претходне године је износио 120,9583 динара.

Највећи део уштеда у 2015.години остварен је по основу умањења плата у јавном сектору и пензија. Ипак, просечна нето зарада је порасла у децембру 2015.године у односу на јануар 2015.године за 31,05%.Просечна нето зарада у РС за децембар 2015.године износи 51.485 динара, док је то за општину Прибој 36.218 динара.

Овако позитивна кретања нису имала одјека на нашу општину и предузеће. Физички обим активности је на прошлогодишњем нивоу, осим прања улица где се површина за прање приближила планираној и виша је у односу на прошлу годину за 47,66%, док је испирање кишне канализације ниже за 57,4%.

Табела 1. РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОИЗВОДЊЕ И УСЛУГА

Ред број	Назив производа - услуге	Јед. мере	Остварено 2015	Остварено 2014	План 2015	Индекс 4/5	Индекс 4/6
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Фактурисана вода и канализација	м ³	865.140	869.182	950.000	99,53	91,07
2	Изношење смећа	м ²	6.070.000	6.060.000	5.650.000	100,17	107,43
3	Одвоз смећа по турама	ком	272	263	270	103,42	100,74
4	Ручно чишћење улица	м ²	14.966.676	14.966.676	14.966.676	100,00	100,00
5	Прање улица	м ²	932.500	631.500	1.000.000	147,66	93,25
6	Одвоз уличног смећа	тура	40	40	40	100,00	100,00
7	Кошење травњака	м ²	243.400	234.500	215.000	103,80	113,21
8	Испирање кишне канализац.	час	13,45	31,75	40	42,36	33,63
9	Зимска служба	дан	151	151	151	100,00	100,00
10	Закуп тезги	ком	235	224	230	104,91	102,17
11	Рад булдожера	час	157	180	220	87,22	71,36

Остварени приход у 2015.години нижи је од прихода у претходној години за 8,21%. Највише смањење је код осталих прихода где су у прошлој години евидентирани приходи од смањења обавеза по основу Закона о условном отпису камата и мировању пореског дуга и по основу потписаног уговора о репрограму са Електропривредом Србије.

Проценат наплате потраживања од грађана је у паду и у претходној години је био 67,5%, а у 2015. години је 59,56%. У односу на прошлу годину када је проценат наплате потраживања од привреде био 34,46% , у 2015.години је повећан и износи 39,11% .Највећи дужници код правних лица су ФАП Корпорација а.д., ФАП Лим д.о.о., Дирекција за изградњу Прибоја, Градска спортска дворана, Медицински центар и општина Прибој.

Табела 2. ПРИХОДИ

у 000 динара

Ред. број	Назив производа услуге	Остварено 2015	Остварено 2014	План 2015	Индекс 3/4	Индекс 3/5
1	2	3	4	5	6	7
1	Приход од водовода и канализације	45.782	44.964	48.000	101,82	95,38
2	Приход од изношења смећа	39.157	38.987	38.000	100,44	103,04
3	Приход од јавних комуналија	15.657	12.751	17.360	122,79	90,19
4	Приход од пијаце	1.021	1.080	1.100	94,54	92,82
5	Приходи од рада булдожера	1.323	1.571	3.000	84,21	44,10
6	Приход од погребних услуга	277	278	7.330	99,64	3,78
7	Приходи од осталих услуга	1.273	830	600	153,37	212,17
8	Приход од продаје робе	1.383	1.112	700	124,37	197,57
9	Остали пословни приходи	941	3.441	1.600	27,35	58,81
10	Приход од субвенција из буџета	4.518	4.300	5.000	105,07	90,36
11	Финансијски приходи	989	1.156	1.000	85,55	98,90
12	Остали непоменути приходи	3.890	16.134	3.700	24,11	105,14
УКУПНО:		116.211	126.604	127.390	91,79	91,22

Цене комуналних услуга су од 2013.године у искључивој надлежности локалне самоуправе. Тренутно се примењује ценовник који је донет још 2012.године и од тада цене за воду и изношење смећа нису мењане.

Просечна цена производње и дистрибуције воде без услуга одвођења отпадних вода у 50 анкетираних општина у Србији је 41,05 дин/м³, а у Прибоју је 30,00 дин/м³. Распон између тарифа за домаћинства и тарифа које се примењују према привреди је 1 : 2,15, а код нас је 1:3. Просечна цена услуга одвођења отпадних вода код анкетираних општина је 22,80 дин/м³, а код нас је то 7,50 дин/м³. Наведене цене су без ПДВ.

Према захтевима јавних комуналних предузећа, потребан ниво цена воде и канализације којим би се елиминисали постојећи дефицити и губици у пословању је за око 30% већи од затеченог нивоа и износио би:

Тарифа за домаћинства

- вода 56,92 дин/м³
- канализација 25,87 дин/м³

Тарифа за привреду

- вода 101,67 дин/м³
- канализација 50,29 дин/м³

Табела 3. РАСХОДИ

у 000 динара

Ред. број	Врста трошка	Остварено 2015	Остварено 2014	План 2015	Индекс 3/4	Индекс 3/5
1	2	3	4	5	6	7
I	Набавна вредност продате робе	1.341	1.110	700	120,81	191,57
II	Расходи материјала	13.924	13.698	14.550	101,65	95,70
1	Трошкови хемикалија за третман воде	287	341	390	84,16	73,59
2	Трошкови водоводног материјала	394	344	600	114,53	65,67
3	Трошкови канцеларијског материјала	367	270	320	135,93	114,69
4	Трошкови аутоделова	596	757	700	78,73	85,14
5	Трошкови гума	437	216	350	202,31	124,86
6	Трошкови ХТЗ опреме	297	273	390	108,79	76,15
7	Трошкови осталог материјала	551	345	250	159,71	220,40
8	Трошкови горива	5.557	6.376	6.200	87,15	89,63
9	Трошкови мазива	316	401	350	78,80	90,29
10	Трошкови ел.енергије	5.122	4.375	5.000	117,07	102,44
II	Трошкови зарада	67.573	69.332	69.612	97,46	97,07
III	Трошкови осталих примања	7.741	3.745	3.871	206,70	199,97
1	Трошкови уговора о делу	0	0	24		0,00
2	Трошкови уговора о привр. и повр.посл.	3.581	1.713	2.018	209,05	177,45
3	Трошкови накнада надзорног одбора	190	193	219	98,45	86,76
4	Трошкови јубиларних награда	157	48	170	327,08	92,35
5	Трошкови солидарне помоћи	224	124	100	180,65	224,00
6	Трошкови отпремнина	0	179	180	0,00	0,00
7	Трошкови превоза на посао	1.156	885	900	130,62	128,44
8	Трошкови службеног пута	75	95	200	78,95	37,50
9	Остала давања	101	120	60	84,17	168,33
10	Трошкови умањења зарада	2.257	388		581,70	
IV	Трошкови производних услуга	4.533	3.813	4.415	118,88	102,67
1	Трошкови телефона и пошт. услуга	549	704	750	77,98	73,20
2	Трошкови одржавања возила	1.292	771	1.000	167,57	129,20
3	Трошкови одржавања пумпи	418	300	390	139,33	107,18
4	Трошкови баждарења водомера	83	51	55	162,75	150,91
5	Трошкови одржавања депоније	240	344	300	69,77	80,00
6	Трошкови осталог одржавања	856	510	600	167,84	142,67
7	Трошкови прегледа воде	1.149	1.057	1.200	108,70	95,75
8	Трошкови осталих услуга	40	76	120	52,63	33,33
V	Трошкови амортизације	19.114	20.428	20.000	93,57	95,57
VI	Нематеријални трошкови	3.165	2.395	3.000	132,15	105,50
1	Трошкови репрезентације	120	176	280	68,18	42,86
2	Трошкови премије осигурања	498	543	1.000	91,71	49,80
3	Трошкови платног промета	126	103	150	122,33	84,00
4	Трошкови регистрације возила	40	47	90	85,11	44,44
5	Накнада за кориш.и заштиту вода	872	852	880	102,35	99,09
6	Таксе за спор	356	31	50	1.148,39	712,00
7	Остали нематеријални трошкови	1.153	643	550	179,32	209,64
VII	Финансијски расходи	2.825	3.433	350	82,29	807,14
VIII	Остали расходи	15.293	18.634	15.200	82,07	100,61
1	Трошкови спора	195	47	50	414,89	390,00
2	Новчане казне	762	133	150	572,93	508,00
3	Остали непоменути расходи	14.336	18.454	15.000	77,69	95,57
	УКУПНИ РАСХОДИ:	135.603	136.588	131.698	99,28	102,97

Обавезе према добављачима износе 16.857.093,59 динара. Осим тога висок је износ дуга према Министарству пољопривреде и заштите животне средине за накнаду за коришћење вода и испуштене воде – 5.173.715,25 динара. Ова накнада је саставни део обрачуна утрошка воде и за грађане и за правна лица, али како је степен наплате низак, то се и ова накнада слабо наплати, а обавеза према Министарству се увећава за камату. Поред тога значајни су износи обавеза за неисплаћене нето зараде за други део новембра и децембар 2015. године, као и порез и доприноси за дуг по репрограму и други део октобра, новембар и децембар 2015. године у износу од 38.160.879,97 динара.

Трошкови гума су виши у односу на 2014. годину јер смо имали замену гума на више специјалних возила. Експлоатациони век спољашњих гума је 2-3 године, а често се деси да се оштете на депонији.

У 2015. години је увећање трошкова одржавања возила у односу на 2014. годину 67,57% због ремонта неколико специјалних возила.

У Табели 3. Расходи под бројем III/2 имамо значајније повећање трошкова уговора о повременим пословима које је настало по основу ангажовања још три радника на одржавању чистоће.

Такође, у прва два месеца 2015. године евидентирани су трошкови спровођења јавног рада "Чишћење дивљих депонија, паркинг простора и зелених површина у Прибоју" по основу уговора из 2014. године склопљеног са Општином Прибој на основу споразума између Националне службе за запошљавање и Општине Прибој.

У 2015. години склопљен је уговор о спровођењу јавног рада са Националном службом за запошљавање "Чишћење и отклањање отпада са слободних јавних и зелених површина у граду, уређење засада жбуња, шетних стаза и слично". Радови су трајали три месеца, од 1. октобра до 30. новембра 2015. године и било је ангажовано 8 лица.

Трошкови солидарне помоћи односе се на давања поводом смрти једног радника и давање помоћи за лечење и набавку ортопедских помагала за 4 радника.

У табели 3. под бројем VIII/3 највећи део односи се на исправку ненаплаћених потраживања и то од привреде 9.192.277,21 динар, а од грађана 4.946.475,04 динара.

Влада Републике Србије донела је у 2014. години Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава који се примењује на зараде почев од исплате за месец новембар 2014. године. Закон се у целости односи и на зараде запослених у јавним комуналним предузећима. Овим законом све основне зараде запослених у јавном сектору и друга стална примања умањују се за 10%. По основу тог умањења ЈКП "Услуга" Прибој је за 2015. годину имала обавезу да уплати у буџет 2.257.089,10 динара.

Поред тога, нето зараде су додатно смањене, па је просечна нето зарада ЈКП "Услуга" Прибој за 2015. годину нижа у односу на 2014. годину за 15,91%.

Табела 4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01- 31.12.2014.	Реализација 01.01- 31.12.2015.	План за 01.01- 31.12.2015.	Индекс 4/3	Индекс 4/5
1	2	3	4	5	6	7
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	42.375.651	41.408.367	42.536.000	97,72	97,35
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	58.805.329	57.313.343	59.036.000	97,46	97,08
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	69.331.511	67.572.519	69.612.000	97,46	97,07
4.	Број запослених по кадровској евиденцији	91	90	91	98,90	98,90
5	Накнаде по уговору о делу			24.000		
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу			1		
7	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1.418.879	3.581.327	2.018.260	252,41	177,45
8	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	3	6	4	200,00	150,00
9	Наканде члановима надзорног одбора	192.997	189.630	219.000	98,26	86,59
10	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	100,00	100,00
11	Превоз запослених на посао и са посла	885.014	1.156.685	900.000	130,69	128,52
12	Дневнице на службеном путу	95.409	64.860	185.000	67,98	35,06
13	Накнаде трошкова на службеном путу	3.733	10.084	15.000	270,13	67,23
14	Отпремнина за одлазак у пензију	179.346	0	180.000	0,00	0,00
15	Број прималаца	1		1	0,00	0,00
16	Јубиларне награде	48.000	157.320	170.000	327,75	92,54
17	Број прималаца	4	11	9	275,00	122,22
18	Помоћ радницима и породици радника	124.206	236.628	100.000	190,51	236,63
19	Умањење основице зарада (уплата у буџет)	387.567	2.257.089		582,37	

ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ

Укупан приход	116.211.242,03 динара
Укупан расход	135.603.443,88 динара
<hr/>	
Губитак	19.392.201,85 динара

Од исказаног губитака 98,56% се односи на трошкове амортизације, што значи да је губитак без амортизације 278.377,13 динара.

ДИРЕКТОР

Жељко Јечменица, дипл.инж.маш.