

На основу члана 27. и 36. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014 и 108/2016), члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007 и 84/2014) и члана 46. Статута општине Прибој („Службени лист општине Прибој“, број 12/2008) Скупштина општине Прибој, на седници одржаној дана _____. године, донела је следећу

О Д Л У К У

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ЗАСНИВАЊЕ ХИПОТЕКЕ

Члан 1.

Даје се сагласност на заснивање хипотеке на непокретности, и то на објекту за спорт и физичку културу - „Школско-спортска дворана“, спратности: приземље и спрат, број зграде 1 на кат. парцели 1822/2 КО Прибој, уписан у листу непокретности 1732 КО Прибој, који је у јавној својини општине Прибој- корисник Установа за физичку културу Прибој, а ради обезбеђења потраживања које Република Србија, Министарство финансија-Пореска управа, има према Јавном комуналном предузећу „Услуга“ Прибој, у износу од 34.451.506,53 динара.

Члан 2.

Овлашћује се председник општине Прибој, да у име Општине потпише заложну изјаву о заснивању хипотеке на непокретностима из члана 1. ове Одлуке.

Председник општине може потписати заложну изјаву, али по претходно прибављеном мишљењу општинског правобраниоца.

Члан 3.

Ова Одлука објављује се у "Службеном листу општине Прибој".

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Борис Мрдовић, дипл. правник

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 27. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), (у даљем тексту: Закон) прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе. Чланом 26. став 1. тачка 5) Закона о јавној својини, прописано је да се располагањем стварима у јавној својини, у смислу овог закона, сматра заснивање хипотеке на непокретностима.

Чланом 36. Закона о јавној својини, прописано је да се лице надлежно за закључење уговора о прибављању и располагању стварима у својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, у име покрајине, односно јединице локалне самоуправе, одређује прописом аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе. На основу наведеног, Одлуком Скупштина општине Прибој овлашћује се председник општине Прибој, да потпише заложну изјаву о заснивању хипотеке на непокретностима.

Чланом 39., а у вези са чланом 37., и 38. Закона о јавној својини, прописано је да код располагања непокретностима у својини јединице локалне самоуправе, мишљење даје јавно правобранилаштво јединице локалне самоуправе. Чланом 2. став. 2. Одлуке, прописана је обавеза прибављања предметног мишљења.

СТРУЧНА ОБРАДА:

ОПШТИНСКА УПРАВА ПРИБОЈ

Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и
имовинско-праве послове